

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31.12.2024 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

FINANSAL
BİLGİLER

KATILIM FİNANS KEFALET A.Ş.
01.01.2024 – 31 .12.2024 DÖNEMİ KARŞILAŞTIRMALI VUK BİLANÇO (TL)

	31.12.2023	31.12.2024
AKTİF (VARLIKLAR)	ÖNC. DÖNEM	CARİ DÖNEM
DÖNEN VARLIKLAR	155.929.616	605.087.648
Hazır Değerler	147.311.317	581.670.519
- Bankalar	147.311.317	581.670.519
Menkul Kıymetler	2.822.751	-
Ticari Alacaklar	-	-
- Şüpheli Ticari Alacaklar	-	14.760.901
- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	-	(14.760.901)
Diğer Alacaklar	-	973.758
Gelecek Aylara Ait Gid.ve Gelir Tah.	3.315.064	19.552.416
- Gelecek Aylara Ait Giderler	396.595	-
- Gelir Tahakkukları	2.918.468	19.552.416
Diğer Dönen Varlıklar	2.480.485	2.890.956
- Devreden KDV.	136.668	2.890.956
- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	2.253.789	-
- İş Avansları	22.956	-
- Personel Avansları	67.073	-
DURAN VARLIKLAR	13.571.553	25.113.930
Maddi Duran Varlıklar	9.126.566	12.986.626
- Tesis, Makina ve Cihazlar	1.553.382	2.847.572
- Taşıtlar	6.775.833	9.076.219
- Demirbaşlar	2.380.141	2.727.694
- Birikmiş Amortismanlar (-)	(2.602.541)	(6.439.842)
- Yapılmakta Olan Yatırımlar	1.019.750	4.774.983
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	4.444.988	11.648.187
- Haklar	12.048	16.118
- Özel Maliyetler	1.690.363	1.852.705
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.544.712	23.449.006
- Birikmiş Amortismanlar (-)	(2.802.135)	(13.669.642)
Gelecek Yıllara Ait Gid.ve Gelir Tahakkukları	-	479.117
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	169.501.169	630.201.578

KATILIM FİNANS KEFALET A.Ş.
01.01.2024 - 31.12.2024 DÖNEMİ KARŞILAŞTIRMALI VUK BİLANÇO (TL)

	31.12.2023	31.12.2024
PASİF (KAYNAKLAR)	ÖNC. DÖNEM	CARİ DÖNEM
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	14.069.514	57.604.155
Mali Borçlar	432.437	145.404
Ticari Borçlar	595.481	473.460
Diğer Borçlar	147.638	234.816
- Ortaklara Borçlar	30.000	3.000
- Diğer Çeşitli Borçlar	117.638	231.816
Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.964.672	2.872.039
- Ödenecek Vergi ve Fonlar	784.545	1.675.698
- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.180.128	1.196.341
Borç ve Gider Karşılıkları	6.205.620	32.837.424
- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları	1.574.873	-
- Maliyet Giderleri Karşılığı	4.630.747	16.622.229
- Garanti Karşılıkları	4.630.747	16.215.196
Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gid. Tahakkuk	4.723.666	21.041.012
- Gelecek Aylara Ait Gelirler	4.723.666	21.041.012
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	-	37.082.462
Borç ve Gider Karşılıkları	-	37.082.462
- Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	1.635.090
- Garanti Karşılıkları	-	486.371
- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-	34.961.001
ÖZKAYNAKLAR	155.431.655	535.514.962
Ödenmiş Sermaye	150.000.000	454.894.142
- Sermaye	600.000.000	600.000.000
- Ödenmemiş Sermaye (-)	(450.000.000)	(153.000.000)
- Sermaye Olumlu farkları	-	7.894.142
Kâr Yedekleri (*)	212.099	255.584
- Yasal Yedekler	-	-
- Olağanüstü Yedekler	-	-
- Özel Fonlar	212.099	255.584
Dönem Net Kârı (Zararı)	5.219.556	80.365.236
- Dönem Net Kârı	5.219.556	80.365.236
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI	169.501.169	630.201.578

* Kurumumuz faaliyet raporunu yayımladığı tarihte henüz Genel Kurul yapılmamış olduğundan; yasal yedekler ile diğer Kâr Yedeklerinde bakiye bulunmamaktadır. Enflasyon muhasebesi nedeniyle 2025 açılış bilançosunda 2024 yılı net kâr tutarı zarara döndüğünden yasal yedek ayrılmamıştır.

FİNANSAL BİLGİLER

KATILIM FİNANS KEFALET A.Ş. 01.01.2024 - 31.12.2024 DÖNEMİ KARŞILAŞTIRMALI VUK GELİR TABLOSU (TL)

	31.12.2023	31.12.2024
GELİR VE GİDER UNSURLARI	ÖNC. DÖNEM	CARİ DÖNEM
Brüt Satışlar	5.218.427	45.627.446
- Yurt İçi Satışlar	4.724.668	43.862.898
- Diğer Gelirler	493.759	1.764.548
Satış İndirimleri(-)	-	37.232
- Satıştan İadeler(-)	-	(37.167)
- Satış İskontoları(-)	-	(65)
Net Satışlar	5.218.427	45.590.214
Satışların Maliyeti(-)	(29.700.835)	(95.896.064)
- Satılan Hizmet Maliyeti(-)	(29.700.835)	(95.896.064)
Brüt Satış Kârı Veya Zararı	(24.482.409)	(50.305.850)
Faaliyet Kârı Veya Zararı	(24.482.409)	(50.305.850)
Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Kârlar	36.656.203	204.697.171
- Kâr Payı Gelirleri	31.529.819	178.284.953
- Konusu Kalmayan Karşılıklar	-	4.974.808
- Menkul Kıymet Satış Kârları	2.207.916	1.884.195
- Kambiyo Kârları	-	799
- Reeskont Gelirleri	2.918.468	19.552.416
Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)	(4.831.907)	(72.877.039)
- Karşılık Giderleri (-)	(4.630.747)	(72.830.335)
- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	(191.254)	-
- Kambiyo Zararları (-)	(9.906)	(6.295)
- Diğer Gider ve Zararlar (-)	-	40.409
Olağan Kâr veya Zarar	7.341.888	81.514.283
Olağandışı Gelir ve Kârlar	25.000	172.787
- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	25.000	172.787
Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	(572.459)	(1.321.834)
- Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)	(572.459)	(1.321.834)
Dönem Kârı veya Zararı	6.794.429	80.365.236
Dönem Kârı Vergi ve Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-) (*)	(1.574.873)	-
Dönem Net Kârı veya Zararı	5.219.556	80.365.236

ÖZET YÖNETİM KURULU RAPORU

FİNANSAL SONUÇLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ VE ÖZET BİLGİLER

Kurumumuz 2024 yılı net satışları 45,6 milyon TL şeklinde olup, net dönem kârımız 80,3 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Kuruluş yılının ardından net satışlar 8,7 kat, ne kâr ise 15 kat artış göstermiştir.

2024 yılında aktif büyüklüğümüz 155,9 milyon TL'den 605 milyon TL'ye ulaşmıştır. Aktiflerin içinde Bankalar bakiyesi önemli bir yer teşkil etmekte olup sermaye ödemeleri ile güçlenen likidite pozisyonumuz 147,3 milyon TL'den 581,7 milyon TL'ye yükselmiştir.

Duran varlıklar kaleminde bir önceki yıla göre %85 artış ile sürdürülebilirliği destekleyen yatırımlarımız devam ederken uzun vadeli teknolojik altyapı varlıkları güçlendirilmeye devam edilmiştir.

2024 yıl sonu itibarıyla kullanılan kefaletlerin tamamı özkaynaklardan verilmiştir. Faaliyete başlanılan 2023 yılında verilen ilk kefaletin ardından kullanılan kefaletlerden ilki 2024 yılında tazmin olmuştur.

2024 yılında Kurumumuzun Pasif kaynaklar toplamı içerisindeki özkaynak oranı %72 olarak gerçekleşmiştir. Sermaye taahhüdünden ödemelerin %75'i yapılmış, kalan kısmının ise 2025 yılında ödenerek tamamlanması planlanmıştır.

2024 yılında elde edilen finansal sonuçlar genel itibarıyla değerlendirildiğinde, kurumumuz yatırımlarını güçlendirirken finansal disiplini sağlayarak büyüme hedefini devam ettirmiştir. Aktif ve pasif kalemlerdeki önemli büyüme finansal gelişimi desteklemiş, teknolojik altyapı yatırımlarına yönelik varlıklarımızdaki artışlar uzun vadeli büyüme stratejilerini desteklemiştir.

* Katılım Finans Kefalet A.Ş., Kurumlar Vergisinden muaf olduğundan vergi ve yasal yükümlülükler karşılığı bulunmamaktadır.



YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Katılım Finans Kefalet A.Ş. Genel Kurulu'na:

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak,Eski Büyükdere Cad.
No:14 Kat :10
34396 Sarıyer /İstanbul,Turkey

T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

1) Görüş

Katılım Finans Kefalet A.Ş.'nin ("Şirket") 01.01.2024-31.12.2024 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

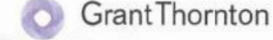
Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 01.01.2024-31.12.2024 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 14.02.2025 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.



4) Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket Yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514 ve 516'ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

-Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirket'te meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,

-Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,

-Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtır yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtır yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Jale AKKAŞ'tır.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International

Jale AKKAŞ
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 14.02.2025

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31.12.2024 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak,Eski Büyükdere Cad.
No.14 Kat :10
34396 Sarıyer /İstanbul,Turkey

Katılım Finans Kefalet A.Ş. Genel Kurulu’na:

T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Katılım Finans Kefalet A.Ş.’nin (“Şirket”) 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak 2024-31 Aralık 2024 hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket’in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS’lere”) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları’nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları’na (“BDS’lere”) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun “Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları” bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (“Etik Kurallar”) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuattayer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket’ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli veuygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tablolarınbağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit denetim konuları	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması	
Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk lirası) 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirmesi sebebi ile Şirket, 'TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama' standardını uygulamaya devam etmektedir. TMS 29'a uygun olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak, raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur. TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Şirket, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır. TMS 29'un Şirket'in raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır; - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır. - Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir. - TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir. Enflasyon muhasebesi uygulanmış ve finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreçte işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerini ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)**İÇİNDEKİLER**

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Jale AKKAŞ'tır.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International



Jale Akkaş, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 14.02.2025

	<u>Sayfa</u>
Bağımsız Denetçi Raporu	75-78
31 Aralık 2024 ve 2023 Tarihleri İtibarıyla Finansal Durum Tabloları	80-81
31 Aralık 2024 ve 2023 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları	82
31 Aralık 2024 ve 2023 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Özkaynak Değişim Tabloları	83
31 Aralık 2024 ve 2023 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Nakit Akış Tabloları	84
Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar	85-132

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihleri İtibarıyla
Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Referansları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar		605.594.642	222.874.516
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	601.222.935	216.886.097
Finansal Yatırımlar	4	-	4.089.275
Diğer Alacaklar	7	973.758	980.211
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	7	<i>973.758</i>	<i>980.211</i>
Peşin Ödenmiş Giderler	14	506.993	591.632
Diğer Dönen Varlıklar	15	2.890.956	327.301
Duran Varlıklar		56.584.390	62.656.252
Maddi Duran Varlıklar	8	21.784.390	22.568.610
Kullanım Hakkı Varlıkları	10	13.361.692	31.195.254
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	21.438.308	8.892.388
TOPLAM VARLIKLAR		662.179.032	285.530.768

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihleri İtibarıyla
Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Referansları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler		73.187.606	20.472.449
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	10	1.052.586	2.034.698
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	145.404	624.347
Ticari Borçlar	6-25	476.460	903.062
- <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	6-25	<i>3.000</i>	<i>43.314</i>
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	6	<i>473.460</i>	<i>859.748</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	1.196.341	1.703.854
Diğer Borçlar	7	1.907.514	1.302.561
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	7	<i>1.907.514</i>	<i>1.302.561</i>
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)	14	35.438.505	7.218.111
Kısa Vadeli Karşılıklar	11	32.970.796	6.685.816
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	11	<i>16.755.600</i>	<i>6.685.816</i>
- <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	11	<i>16.215.196</i>	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		64.294.638	37.223.147
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	10	28.132.959	36.081.528
Uzun Vadeli Karşılıklar	11	36.161.679	-
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	11	<i>714.307</i>	-
- <i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	11	<i>35.447.372</i>	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	-	1.141.619
Özkaynaklar		524.696.788	227.835.172
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		524.696.788	227.835.172
Ödenmiş Sermaye	16	447.000.000	150.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	16	236.868.270	167.135.912
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)	16	79.813	-
- <i>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar (+/-)</i>	16	<i>79.813</i>	-
Geçmiş Yıllar Kâr/Zararları (+/-)	16	(89.300.740)	-
Net Dönem Kârı/Zararı (+/-)	26	(69.950.555)	(89.300.740)
TOPLAM KAYNAKLAR		662.179.032	285.530.768

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak- 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak- 31 Aralık 2023
Hasılat	17	49.210.747	7.136.318
Satışların Maliyeti (-)	17	(105.965.201)	(47.426.844)
Brüt Kâr/Zarar		(56.754.454)	(40.290.526)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	8.471.555	852.606
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	20	(74.762.053)	(7.754.786)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		(123.044.952)	(47.192.706)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21	2.053.273	3.963.082
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	21	-	(276.130)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(120.991.679)	(43.505.754)
Finansman Gelirleri	22	220.358.926	57.392.571
Finansman Giderleri (-)	22	(13.306.268)	(6.432.645)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	23	(156.802.245)	(93.339.511)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		(70.741.266)	(85.885.339)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	24	790.711	(3.415.401)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	24	-	(2.273.782)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	24	790.711	(1.141.619)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI		(69.950.555)	(89.300.740)
DÖNEM KÂRI/ZARARI		(69.950.555)	(89.300.740)
Dönem Kâr/Zararının Dağılımı	26	(69.950.555)	(89.300.740)
Ana Ortaklık Payları	26	(69.950.555)	(89.300.740)
Pay Başına Kazanç	26	(0,12)	(0,15)
- Sürdürülebilir Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	(0,12)	(0,15)
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar	16	79.813	--
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/Giderleri	16	--	--
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		79.813	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(69.870.742)	(89.300.740)
Ana Ortaklık Payları		(69.870.742)	(89.300.740)
Pay Başına Kazanç		(0,12)	(0,15)
- Sürdürülebilir Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		(0,12)	(0,15)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Özkaynak Değişim Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Toplamı (+/-)	Geçmiş Yıllar Kâr/Zararları	Net Dönem Kârı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Özkaynaklar
31 Aralık 2023 (Dönem Başı)		--	--	--	--	-	-	-
Transferler	16	--	--	--	--	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	16	--	--	--	--	(89.300.740)	(89.300.740)	(89.300.740)
Sermaye Ödemesi	16	150.000.000	167.135.912	--	--	-	317.135.912	317.135.912
31 Aralık 2023 İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)		150.000.000	167.135.912	--	--	(89.300.740)	227.835.172	227.835.172
31 Aralık 2024 (Dönem Başı)		150.000.000	167.135.912	--	--	(89.300.740)	227.835.172	227.835.172
Transferler	16	--	--	--	(89.300.740)	89.300.740	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir	16	--	--	79.813	--	(69.950.555)	(69.870.742)	(69.870.742)
Sermaye Artırımı	16	297.000.000	69.732.358	--	--	--	366.732.358	366.732.358
31 Aralık 2024 İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)		447.000.000	236.868.270	79.813	(89.300.740)	(69.950.555)	524.696.788	524.696.788

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Nakit Akış Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	01.01.204 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		157.513.205	86.487.698
Dönem Kârı (Zararı)		(69.950.555)	(89.300.740)
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		195.119.201	171.911.011
Amortisman ve itfa payları (+)	8-9-10	15.798.249	8.762.872
Kıdem Tazminatı Karşılığındaki Artış (+) / Azalış (-)	11	714.307	--
Peşin Ödenmiş Vergi	24	--	(1.574.873)
Kısa Vadeli Karşılıklardaki Değişim	11	28.340.049	4.630.747
Uzun vadeli karşılıklardaki değişim	11	35.447.372	--
Sabit Kıymet Satış Kârı/ (Zararı)	8-21	--	357.681
Finansman Gideri (-)	22	(13.306.268)	(4.455.395)
Kapsamlı Gelir Özkaynak Etkisi	16	79.813	--
Parasal Kayıp Kazanç İle İlgili Düzeltmeler	23	128.836.390	163.399.268
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		32.344.559	3.877.427
Diğer Alacaklardaki Azalış (+) / Artış (-)	7	(294.842)	(678.916)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (+) / Artış (-)	14	(97.215)	(409.778)
Diğer Varlıklardaki Azalış (+) / Artış (-)	15	(2.664.260)	(226.696)
Ticari Borçlardaki Azalış (-) / Artış (+)	5-25	(149.021)	625.481
Diğer Borçlardaki Azalış (-) / Artış (+)	7	1.005.331	902.183
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Azalış (-) / Artış (+)	13	16.213	1.180.128
Dönem Kârı Vergi ve Yükümlülüğü Azalış (-) / Artış (+)	24	--	1.574.873
Ertelenmiş Gelirlerdeki Azalış (-) / Artış (+)	24	30.439.078	4.999.427
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(24.234.236)	(25.816.916)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	8-9	1.565.122	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	8-9	(25.799.358)	(25.816.916)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		317.723.753	156.215.315
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Giriş ve Çıkışları Net (+/-)	5	13.019.235	4.887.832
Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	10	7.704.518	1.327.483
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları (Ödenmiş Sermaye Artırımı)	16	297.000.000	150.000.000
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		451.002.722	216.886.097
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ÜZERİNDEKİ PARASAL KAYIP KAZANÇ ETKİSİ		(66.665.884)	--
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		384.336.838	216.886.097
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		216.886.097	--
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)		601.222.935	216.886.097

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Katılım Finans Kefalet A.Ş, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın tensipleriyle 29.03.2023 tarihinde Hazine ve Maliye Bakanlığı, Türkiye Katılım Bankaları Birliği ve Katılım Bankaları ortaklığı ile kurulmuştur.

Şirket amacı, faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygun olmak koşuluyla; yurt içi ve yurt dışında uygulanan ve ülkemiz koşullarına uygun yeni geliştirilecek kredi/finansman garanti ve kefalet uygulamaları yoluyla her türlü kredi/finansman ihtiyaçlarının giderilmesine katkı sağlamak ve her türlü finansmana erişim imkânlarını genişletmek, desteklemek ve kolaylaştırmak amacıyla kredi değerliliği ve finansmana erişim bakımından teminat, mali veriler ve/veya sermaye yetersizliği içinde olan gerçek kişi veya tüzel kişiler lehine, her türlü kredi/finansman için kefalet ve garanti verilmesidir. Faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygun faaliyet yürüten katılım finans kuruluşlarımızın sinerjisini artırarak, sektörün kendi bünyesinde kefalet ihtiyaçlarının karşılanması ve katılım ekosisteminin güçlenmesine katkı sağlamaktır. katılım finans esaslarına uygun çalışan işletmelerin, finansmana erişim sürecinde teminat ihtiyaçlarını karşılamaktır.

Katılım finans sektörünün tüm kurumsal yapıları ve enstrümanlarıyla birlikte ülkemizin bu alandaki ihtiyaçlarının tamamen karşılanabilecek düzeye ulaşması ve uluslararası katılım finans ekosisteminde de “iyi uygulama modeli” olarak gösterilebilecek bir ekosisteme ve derinliğe sahip olunması amaçlanmaktadır.

Şirket, amacı ve faaliyet konusu ile ilgili olmak ve mevzuattaki kısıtlamalara tabi olmak şartı ile faaliyetleri için gerekli olan taşınır ve taşınmaz mallar satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, ipotek tesis edebilir, ipoteği fek edebilir, hak ve alacaklarının tahsil ve temini için ayni ve şahsi her türlü teminatı alabilir, bunlarla ilgili olarak tapu sicil müdürlükleri, vergi daireleri, adli merciler, ilgili resmi ve özel merciler ve kişiler nezdinde gerekli sicil, terkin, sulh fek işlemleri yapabilir, ihtiyati ve icrai haciz vaz ve fek edebilir.

Şirket, Türkiye’de Alemdağ Vergi Dairesi’ne kayıtlı olup merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır.

Fatih Sultan Mehmet Mah. Poligon Cad. Buyaka 2 Sitesi, Blok No: 8b İç kapı: 58 Ümraniye/İstanbul

Şirket’in bünyesinde çalışan ortalama personel sayısı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 28’dir. (31 Aralık 2023: 24 kişi).

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şirket’in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Yapısı	Hisse Grubu	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2024	Ortaklık Payı %	31 Aralık 2023
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı	A	4,00	24.000.000	4,00	24.000.000
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.	C	3,00	18.000.000	--	--
T.O.M. Katılım Bankası A.Ş.	C	3,00	18.000.000	--	--
Türkiye Katılım Bankalar Birliği	C	--	--	6,00	36.000.000
TOPLAM		100,00	600.000.000	100,00%	600.000.000

Şirket’in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 447.000.000 TL’dir. (31 Aralık 2023: 150.000.000 TL)

Finansal Tabloların Onaylanması

TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolar 2025 yılı Mart ayında yapılan Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve bazı düzenleyici organların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 TFRS’ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket’in finansal tabloları ve dipnotları “finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberinde” belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TFRS taksonomisine uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tabloların hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29’da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2024ve 31 Aralık 2023tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir. Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100' ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31.12.2024	2.684,55	1,0000
31.12.2023	1.859,38	1,4438
31.12.2022	1.128,45	2,3790

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

2.1.2 İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklardan fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Şirket, cari yıl içerisinde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapmamıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tablolar, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır.

2.1.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde bir değişiklik olmamıştır.

2.1.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile; 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait kapsamlı kâr veya zarar tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynak değişim tablosunu 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait ilgili finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile).

Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

TMS 7 and TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket, finansal tablolar üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de kârın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Şirket, finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Eylül 2023'te KGK, ikinci sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 21'e yönelik değişiklikler ile UFRS 18 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “teslim tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te “UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS’leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, UFRS 1’de yer alan ifadeler ile UFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: UFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13’e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kâr veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem fiyatı”na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024’te “Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

Nisan 2024’te UMSK, UMS 1’in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kâr veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kâr veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18’in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ve Yorumları (devamı)

UFRS 19 – Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19’u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu standart Şirket için geçerli değildir.

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Muhasebe politikaları finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, Şirket tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar:

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Şirket, finansal varlıklarını a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dahil) veya finansman gideri için herhangi bir düzeltme yapılmaz.

Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen”, “gerçeğe uygun değeri kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar” ve “gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar. Şirket’in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme:

“İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kâr payı ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri”, “ticari alacaklar” ve “diğer alacaklar” kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin kâr payı oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

“Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme: (devamı)

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. “Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Tablo Dışı Bırakma:

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğü:

Şirket, finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçmiştir. Bu uygulamayla, önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşım” uygulanmıştır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir. Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararları deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Nakit ve Nakit Benzerleri:

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadeli ve vadesiz mevduat ve diğer nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır. Kasadaki nakit paralar Türk Lirası bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle kayıtlarda gösterilmektedir. Türk Lirası mevduatları maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise raporlama tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Ticari Alacaklar:

Ticari alacaklar, Şirket tarafından, alıcılara doğrudan mal ve hizmet satmak suretiyle yaratılan finansal varlıklardır. Ticari alacaklar ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Ayrıca Şirket, finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacaklar için beklenen kredi zarar modelini uygulamaktadır. Bu uygulamayla, önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşım” uygulanmıştır. Söz konusu yaklaşım ile ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir. Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Ticari alacaklar defter değeri, şüpheli alacak karşılığı ve beklenen kredi zarar modeline göre değer düşüklüğü karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Finansal Yükümlülükler:

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarar yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır.

- Gerçeğe uygun değer değimi kâr veya zarar yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dahil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler, Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtabilecek şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandıramaz.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması:

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığında, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar ve Ticari Borçlar:

Kısa ve uzun vadeli borçlanmalar banka kredilerinden oluşmaktadır. Banka kredileri, anapara ve raporlama dönemi sonundaki tahakkuk eden finansman giderlerinin toplanması sonucu oluşan maliyet değerleri etkin faiz oranı yöntemi ile iskonto edilmiş tutarları ile kayıtlarda gösterilmektedir.

Ticari borçlar, satıcılardan doğrudan mal ve hizmet almak suretiyle oluşmakta olup defter değeri ile kayıtlarda gösterilmektedir.

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin gerçeğe uygun değerinin; bahse konu finansal borçların maliyetine, etkin faiz oranı üzerinden hesaplanıp raporlama tarihleri itibarıyla tahakkuk etmiş finansman borçlarının eklenmesi suretiyle oluşturulan kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır. Benzer şekilde, ticari borçların defter değerinin gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

İlişkili taraflar:

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değer, düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stoklara bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yönteme göre ve çoğunlukla ağırlıklı ortalama yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirilmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerde artış olduğunu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar ve Amortismanları

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden; 2005 ve sonrasında alınan kalemler için maliyet değerlerinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle finansal tablolarda taşınır. Amortisman, normal amortisman yöntemi ile, her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

Cinsi	Ekonomik Ömürleri
Tesis, makine ve cihazlar	3- 10 yıl
Demirbaşlar	5- 50 yıl
Taşıtlar	2- 5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Bir maddi duran varlığın kayıtlı değeri, tahmini geri kazanılabilir tutarından fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle defter değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir. Sabit kıymetlerin satış dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve diğer faaliyet gelirleri ve/veya giderlerine dahil edilir. Bakım ve onarım giderleri gerçekleştirildiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfâ Payları

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfâ payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfâ edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarları ile gösterilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar programlarının hakları ve geliştirme maliyetlerini içermektedir.

Maddi olmayan duran varlıklara ait itfâ payı süreleri aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Ekonomik Ömürleri
Haklar	15 yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3 yıl

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlığın elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar varsa, varlıkları elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Şirket, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Şirket varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Şirket varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kâr/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değer azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değer, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kâr/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Bir dönemde, özellikli bir varlığın elde edilmesi amacıyla borç alınan fonlara ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetleri tutarı, ilgili dönemde bu varlıklar için katlanılan toplam borçlanma maliyetlerinden bu fonların geçici yatırımlardan elde edilen gelirlerin düşülmesi sonucu belirlenen tutardır.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kâr veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik, işten çıkartılma veya yasa ile belirtilen şartların yerine getirilmesi durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar (devamı)

İzin hakları

Türkiye’de geçerli İş Kanunu’na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk vergi mevzuatı, finansal tablolar üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Vergi gideri; dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi geliri / (gideri) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket’in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kâr/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket’in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket’in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi:

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kâr veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Kiralama İşlemleri

Kiracı olarak

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınına temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde asli bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınına elde etme hakkının olması
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiracı olarak (devamı)

- Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
- Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanla tabi tutarken doğrusal amortisman yöntemini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanla tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanla tabi tutar. Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kiralama İşlemleri (devamı)

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma maliyetine ilişkin finansman oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dahil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki finansman yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırılmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibari ile sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin finansman maliyeti, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel finansman maliyeti oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma maliyeti oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler,
- Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kiralama İşlemleri (devamı)

Kira Yükümlülüğü (devamı)

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnı faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma maliyeti oranı olarak belirler.

Süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Şirket tarafından düşük değerli olarak belirlenen kira sözleşmeleri standardın tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak kaydedilmeye devam edilmektedir.

Finansal kiralama

Şirket'e kiralanan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralamalar, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel finansman maliyeti oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri dönemler itibarıyla doğrudan kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanmış varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismana tabi tutulmaktadır.

Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan beş temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Her bir edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Hasılat (devamı)

Sözleşme başlangıcında Şirket müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü edim yükümlülüğü olarak tanımlamaktadır. Şirket, işlem fiyatını tespit etmek için sözleşme hükümlerini ve ticari teamüllerini dikkate almaktadır. İşlem fiyatı, Şirket'in üçüncü şahıslar adına (örneğin bazı satış vergileri) tahsil edilen tutarlar hariç taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Bir müşteriyle yapılan sözleşmede taahhüt edilen bedel, sabit tutarları, değişken tutarları ya da her ikisini içerebilir.

Sözleşmede taahhüt edilen bedelin değişken bir tutar olması durumunda Şirket, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında tahsile hak kazanacağı bedeli tahmin yoluyla belirler. Şirket'in tahmin ettiği değişken bedel tutarının bir kısmını veya tamamını işlem bedeline dâhil edebilmesi için, değişken bedelle ilgili belirsizlik sonradan ortadan kalktığında finansal tablolara alınan kümülatif hasılat tutarında önemli bir iptal olmayacağının kuvvetle muhtemel olması gerekmektedir. Değişken bedele ilişkin belirsizlik sonradan ortadan kalktığında finansal tablolara alınan kümülatif hasılat tutarında önemli bir iptal işlemi olmayacağının kuvvetle muhtemel olup olmadığını takdir ederken, Şirket söz konusu hasılat iptalinin hem gerçekleşme olasılığını hem de büyüklüğünü göz önünde bulundurur.

Şirket, aşağıda belirtilen kaynaklardan elde edilen hasılatı finansal tablolarına almaktadır:

Mal satışı

Altın üretimi, değerli metal ayrıştırma işlemleri, rafinasyon ve satışı olduğunda, yukarıda açıklanan beş aşamalı prensip doğrultusunda, kontrol gücünün devri ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Kâr Payı Geliri

Finansal varlıklardan elde edilen kâr payı geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Kâr payı geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvinin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvinin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılamaz. Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

Devletten piyasa finansman maliyeti oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviki olarak kabul edilir. Düşük finansman maliyeti oranının yarattığı fayda, kredinin başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülür.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan TL (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur.

Bilançoda yer alan dövizde endekslı parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kur Değişiminin Etkileri (devamı)

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kâr ya da zararda muhasebeleştirilir:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki finansman maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları.

Kur farkları oluştukları dönemdeki kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Avro/TL ve ABD Doları/TL kurlarındaki senelik değişimler raporlama dönemi sonları itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
ABD Doları	35,2233	35,2868	29,4382	29,4313
Avro	36,7429	36,8091	32,5739	32,6326

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması halinde, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.3 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Dipnot 2.2'de belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde yönetim, finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan aşağıdaki değerlendirme, tahmin ve varsayımları yapmıştır.

Edim yükümlülüklerinin yerine getirilme zamanının belirlenmesindeki hükümler

Yönetim değerlendirmelerini yaparken, edim yükümlülüklerinin yerine getirilmesi ve bunlara ilişkin tahsis edilen işlem bedellerinin hsaıl olarak kayıtlara alınmasına ilişkin olarak TFRS 15'de belirtilen koşulları, özellikle mal ve hizmetlere ilişkin kontrolün müşteriye geçip geçmediğini göz önünde bulundurmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Ertelenmiş Vergi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS ‘ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir Tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında gelecekteki kâr projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanabilecek vergi planlama stratejileri gözönünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında Şirket’in gelecekte elde edilecek vergiye tabi kâr ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Yönetim finansal varlıklardan değer düşüklüğü değerlendirmesini yaparken ilgili varlıklara ilişkin temerrüt riski, beklenen kredi zarar oranı gibi varsayımlar da bulunmaktadır. Şirket her raporlama dönemi itibarıyla bu varsayım ve yargılarda bulunurken, Şirket’in geçmiş tecrübelerine dayanmakta, Mevcut piyasa koşullarını Ve piyasaya ilişkin gelecek beklentilerini göz önünde bulundurmaktadır.

Zarar karşılığı hesaplaması

Beklenen zarar karşılıklarını ölçerken Şirket, gelecekteki farklı ekonomik koşullar ve bu koşulların birbirlerini nasıl etkileyeceği konusundaki varsayımlara dayanan makul ve desteklenebilir ileriye dönük bilgiler kullanır.

Temerrüt halinde kayıp, temerrüde düşen zararın tahminidir. Teminat ve kredi geliştirmelerinden kaynaklanan nakit akımlarını dikkate alarak borç verenin tahsil etmeyi beklediği alacaklarıyla sözleşmelerdeki nakit akışları arasındaki farka dayanmaktadır.

Temerrüt olasılığı beklenen kredi zararlarının ölçülmesinde önemli bir girdidir. Temerrüt olasılığı, belirli bir zaman diliminde temerrüt olasılığının tahminidir, hesaplanması geçmiş verileri, varsayımları ve gelecekteki koşulların beklentilerini içerir.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri

Şirket, her raporlama dönemi sonunda maddi ve maddi olmayan duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerini gözden geçirir. Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kullanım amaçlarına çeşitlerine göre teknolojik ilerlemelerini bunun yanı sıra diğer faktörleri de dikkate alarak maddi ve maddi olmayan duran varlıkları faydalı ömürlerini ve ilgili amortismanlarını kısaltabilir ya da uzatabilir.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı yükümlülüklerinin bugünkü değeri belli varsayımlar kullanılarak aktüeryal bazda belirlenir. Bu varsayımlar kıdem tazminatı yükümlülüklerinin net giderinin belirlenmesinde kullanılır ve indirgenme oranını da içerir. Söz konusu varsayımlarda meydana gelen herhangi bir değişiklik kıdem tazminatı yükümlülüğünün kayıtlı değerini etkiler. Aktüeryal kayıp ve kazançlar oluştukları dönemde diğer kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilirler. Şirket her yılın sonunda uygun indirgeme oranını belirler. Bu oran kıdem tazminatı yükümlülüklerinin yerine getirilmesi için gerekli olan gelecekteki tahmini nakit çıkışlarının bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan orandır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri detayı aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Bankalar Hesabı	601.222.935	216.886.097
-Vadesiz mevduat	396.077	334.975
-Katılım hesabı	600.826.858	216.551.122
Toplam	601.222.935	216.886.097

Banka mevduatlarının para cinsi bakımından dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
TL	601.222.935	216.886.097
Toplam	601.222.935	216.886.097

Şirket’in, 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla bloke mevduatı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihi itibarıyla Şirket’in katılım hesapları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024					
Katılım hesapları	Vade Bitiş Tarihi	Oran	Döviz Cinsi	Anapara Tutarı	TL Karşılığı
A Katılım Bankası A.Ş.	07 Ocak 2025	%49,00	Türk Lirası	260.692.658	260.692.658
B Katılım Bankası A.Ş.	13 Ocak 2025	%49,00	Türk Lirası	88.738.896	88.738.896
A Katılım Bankası A.Ş.	24 Ocak 2025	%49,10	Türk Lirası	126.918.199	126.918.199
A Katılım Bankası A.Ş.	02 Ocak 2025	%48,08	Türk Lirası	119.402.663	119.402.663
C Katılım Bankası A.Ş.	01 Ocak 2025	%46,75	Türk Lirası	5.074.442	5.074.442
Toplam					600.826.858

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket’in katılım hesapları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023					
Katılım hesapları	Vade Bitiş Tarihi	Oran	Döviz Cinsi	Anapara Tutarı	TL Karşılığı
A Katılım Bankası A.Ş.	05 Ocak 2024	%42,00	Türk Lirası	3.824.452	3.824.452
B Katılım Bankası A.Ş.	22 Ocak 2024	%45,00	Türk Lirası	5.128.018	5.128.018
A Katılım Bankası A.Ş.	16 Ocak 2024	%47,10	Türk Lirası	175.599.055	175.599.055
A Katılım Bankası A.Ş.	29 Ocak 2024	%45,25	Türk Lirası	31.999.597	31.999.597
Toplam					216.551.122

DİPNOT 4 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Finansal yatırımlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Yatırım fonları	--	4.089.275
Toplam	--	4.089.275

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla finansal borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer finansal yükümlülükler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Şirket kredi kartları	145.404	624.347
	145.404	624.347

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in toplam finansal borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Diğer mali borçlar	145.404	624.347
Toplam finansal borçlar	145.404	624.347

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla krediler üzerinde herhangi bir finansal taahhüt bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

DİPNOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Şüpheli ticari alacaklar (*)	14.760.901	--
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(14.760.901)	--
Toplam	--	--

(*) Şirket, verilen özkaynak kefaletlerinden tazmin talebi kendisine iletilmiş, kefelat verilen finansman projelerinde ödeme güçlüğüne düşmüş, iflas etmiş veya konkordato ilan etmiş banka müşterileri için şüpheli alacak karşılığı ayırmıştır.

Şüpheli ticari alacak karşılığı	2024	2023
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	--	--
Dönem gideri	14.760.901	--
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	14.760.901	--

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	473.460	859.748
İlişkili taraflara ticari borçlar	3.000	43.314
Toplam	476.460	903.062

Ticari alacak ve borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Dipnot 25'te verilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	973.758	980.211
Toplam	973.758	980.211

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	1.907.514	1.302.561
Toplam	1.907.514	1.302.561

DİPNOT 8 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	Açılış			Kapanış
Maliyet değeri	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Tesis, makine ve cihazlar	3.097.037	987.775	--	4.084.812
Taşıtlar	13.966.332	--	--	13.966.332
Demirbaşlar	4.286.035	50.094	--	4.336.129
Özel maliyetler	2.811.024	--	--	2.811.024
Yapılmakta Olan Yatırımlar	1.565.122	4.774.983	(1.565.122)	4.774.983
Toplam	25.725.550	5.812.852	(1.565.122)	29.973.280

Birikmiş amortismanlar (-)				
Tesis, makine ve cihazlar	538.033	792.404	--	1.330.437
Taşıtlar	1.961.872	2.815.334	--	4.777.206
Demirbaşlar	422.783	862.006	--	1.284.789
Özel Maliyetler	234.252	562.206	--	796.458
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	--	--	--
Toplam	3.156.940	5.031.950	--	8.188.890

Maddi duran varlıklar, net	22.568.610	21.784.390
----------------------------	------------	------------

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait amortisman giderinin tamamı satılan hizmet maliyetine dahil edilmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut aktifleri üzerindeki sigorta teminat tutarları 18.001.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 17.325.453 TL).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde ipotek bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 8 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	Açılış			Kapanış
Maliyet değeri	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Tesis, makine ve cihazlar	--	3.097.037	--	3.097.037
Taşıtlar	--	13.966.332	--	13.966.332
Demirbaşlar	--	4.286.035	--	4.286.035
Özel maliyetler	--	2.811.024	--	2.811.024
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	1.565.122	--	1.565.122
Toplam	--	25.725.550	--	25.725.550
Birikmiş amortismanlar (-)				
Tesis, makine ve cihazlar	--	538.033	--	538.033
Taşıtlar	--	1.961.872	--	1.961.872
Demirbaşlar	--	422.783	--	422.783
Özel Maliyetler	--	234.252	--	234.252
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	--	--	--
Toplam	--	3.156.940		3.156.940
Maddi duran varlıklar, net	--			22.568.610

DİPNOT 9 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	Açılış		Kapanış
Maliyet değeri	1 Ocak 2024	Girişler	31 Aralık 2024
Haklar	24.869	--	24.869
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	11.007.312	19.986.506	30.993.818
Toplam	11.032.181	19.986.506	31.018.687
Birikmiş amortismanlar (-)			
Haklar	1.106	1.658	2.141.451
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.138.687	7.438.928	7.438.928
Toplam	2.139.793	7.440.586	9.580.379
Maddi duran varlıklar, net	8.892.388		21.438.308
	Açılış		Kapanış
Maliyet değeri	1 Ocak 2023	Girişler	31 Aralık 2023
Haklar	--	24.869	24.869
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	--	11.007.312	11.007.312
Toplam	--	11.032.181	11.032.181
Birikmiş amortismanlar (-)			
Haklar	--	1.106	1.106
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	--	2.138.687	2.138.687
Toplam	--	2.139.793	2.139.793
Maddi duran varlıklar, net	--		8.892.388

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kullanım hakkı varlıkları

Maliyet değeri	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	34.661.393	--	3.085.895
Dönem içi girişler /(çıkışlar), net	(4.919.133)	--	1.271.514
Parasal kayıp/kazanç	(10.654.129)	--	(1.213.079)
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	19.088.131	--	3.144.330
Birikmiş Amortismanlar (-)			
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(3.466.139)	--	(3.466.139)
Dönem gideri/(çıkışlar), net	(3.325.713)	--	(3.325.713)
Parasal kayıp/kazanç	1.065.413	--	1.065.413
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	(5.726.439)	--	(5.726.439)
31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri	13.361.692	--	13.361.692

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarına ait cari dönem itfa giderlerinin tamamı satılan hizmet maliyetine dahil edilmiştir.

Şirket'in, TFRS 16 kapsamındaki sözleşmelerinin süresi 1-5 yıldır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Türk Lirası birimi cinsinden ifade edilen borçların finansman maliyeti oranı %43,25' tr. (31 Aralık 2022: %15,40).

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	--	--	--
Dönem içi girişler	34.661.393	--	34.661.393
Parasal kayıp/kazanç	--	--	--
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	34.661.393	--	34.661.393
Birikmiş Amortismanlar (-)			
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	--	--	--
Dönem gideri	(3.466.139)	--	(3.466.139)
Parasal kayıp/kazanç	-	--	-
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	(3.466.139)	--	(3.466.139)
31 Aralık 2023 itibarıyla net defter değeri	31.195.254	--	31.195.254

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarına ait cari dönem itfa giderlerinin tamamı satılan hizmet maliyetine dahil edilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler (Kısa vadeli)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	1.052.586	2.034.698
Toplam	1.052.586	2.034.698
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler (Uzun vadeli)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	28.132.959	36.081.528
Toplam	28.132.959	36.081.528

DİPNOT 11 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa vadeli karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki kısa vadeli karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İzin karşılığı	439.444	--
İkramiye karşılığı (*)	16.316.156	6.685.816
Toplam	16.755.600	6.685.816

(*) Şirket, 20.12.2024 tarih ve 038 sayılı yönetim kurulu kararı ile çalışanlara 2024 yılı için ikramiye verilmesine karar vermiş ve bu tutar Ocak 2025 hesap döneminde ödenmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla izin karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

İzin karşılığı hareket tablosu	2024	2023
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	--	--
Dönem gideri	439.444	--
Parasal kayıp/kazanç	--	--
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	439.444	--

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla dava karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer kısa vadeli karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Garanti gider karşılığı	16.215.196	--
- Özel karşılıklar (*)	12.188.830	--
- Genel Karşılık (Tfrs 9)	4.026.366	--
Toplam	16.215.196	--

Diğer uzun vadeli karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Garanti gider karşılığı	486.371	--
- Genel Karşılık (Tfrs 9)	486.371	--
Muhtemel risk karşılığı (*)	34.961.001	--
Toplam	35.447.372	--

(*) TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı uygulaması dışındaki Özel Karşılıklar ile muhtemel riskler için ayrılan karşılıklar, şirketin ana faaliyet konusu kefaletler için ayırdığı, tazmin olmuş veya olması muhtemel kefalet bakiyeleri için ihtiyaten ayırdığı karşılıklardan oluşmaktadır. Özel karşılıklar Banka özelinde finansman ihtiyacı için müşterilere verilen kefaletlerden oluşurken, tüm kefaletlerin yer aldığı havuz bakiyesi üzerinden muhtemel risk karşılığı ayrılmıştır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (DEVAMI)

Beklenen Zarar Karşılıklarına İlişkin Açıklamalar

Şirket beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamalarını TFRS 9 hükümlerine uygun şekilde yapmaktadır. Hesaplamalar kapsamında risk politikaları, ihtiyatlılık prensibi ve tümden gelim yaklaşımı çerçevesinde kurum kefalet portföyünün segment, sektör ve müşteri portföyünün mali bünyesi girdi olarak dikkate alınır.

Kefaletler için beklenen kayıp temerrüt olasılığı, riske esas tutar ve temerrüt halinde kayıp değişkenleri kullanılarak hesaplanır.

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt Olasılığı, karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirememe olasılığı olup belirli bir zaman dilimindeki temerrüt olasılığını göstermektedir. Bir borcun borç alan kişi tarafından gerekli zamanlanmış geri ödemeleri yapamayacağı ihtimalinin derecesidir.

Riske Esas Tutar

Karşı tarafın yükümlülüğünü yerine getirememesi durumunda yükümlülüğün teminat hariç miktarına eşittir. Kurum özelinde kefalete konu sözleşmenin tazmin tarihindeki risk miktarının belirlenen tazmin üst sınırının altında kalan toplam tutarını ifade etmektedir. Portföy bazlı değerlendirme yapılır.

Temerrüt Halinde Kayıp

Temerrüt durumunda tahsil edilmesi olası olmayan miktarı göstermektedir.

İleriye Dönük Beklentiler

Şirket kuruluşunun Mart 2023 tarihi ile tamamlanmış olması ve kefalet portföyünün rapor tarihi itibari ile gelişmekte olması hasebiyle henüz içsel temerrüt vakasını içeren gözlem sayısı model oluşturmaya elverişli bir yapı ihtiva etmemektedir. Bu bağlamda gerçekliğe en yakın modelin oluşturulması amacı ile halka açık olarak yayımlanan bankacılık verileri analiz edilmiş ve segment, sektör ve banka değişkenleri model girdisi olarak kullanılmıştır.

Şirket kefalet portföyü KOBİ segmentinde yoğunlaşmış bu bağlamda katılım bankaları KOBİ segmenti takibe dönüşüm oranı model girdisi olarak alınmıştır. Segment girdisinin ardından kurum kefalet portföyünün sektörel değerlendirmesi yapılarak yoğunlaşma bulunan sektörler için Katılım bankalarının ilgili sektörlerde gerçekleşmiş takibe dönüşüm oranları modele dahil edilmiştir. Nihayetinde kurum yalnızca katılım bankaları ile işlem yapmaktadır; bu durumun çıktısı olarak ilgili katılım bankalarının dipnotlarında yayımladıkları takibe dönüşüm oranları model girdisi olarak değerlendirilmiştir.

Model Şirket kefalet portföyünün, katılım bankaları KOBİ segmenti kredilerinin takip oranı ile yine katılım bankalarının sektörel takibe dönüşüm oranları ayrıştırılarak işlem yapılan her bir bankanın takip oranı ile ilişkilendirmesi sonucu beklenen kredi zarar tutarını hesaplamaktadır.

Şirket beklenen kredi zarar hesaplamasında kullanılan senaryo ve ağırlıklarını, mevcut finansal portföyünü ileriye dönük beklentiler çerçevesinde asgari yıllık bazda gözden geçirerek güncellemektedir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (DEVAMI)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki uzun vadeli karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kıdem tazminatı karşılığı	714.307	--
Toplam	714.307	--

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır. Türkiye'de kıdem tazminatı karşılığı için fon oluşturma zorunluluğu olmadığından dolayı finansal tablolarda herhangi bir özel fon ayrılmamıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca grubun yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %23,38 enflasyon oranı (31 Aralık 2023: %22,72) ve %4,48 reel iskonto oranı (31 Aralık 2023: %1,90) ile hesaplanmıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kıdem tazminatı karşılığı	2024	2023
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	--	--
Cari hizmet maliyeti	587.614	--
Faiz maliyeti	206.506	--
Ödemeler (-)	--	--
Aktüeryal kayıp /(kazanç) (*)	(79.813)	--
Parasal kayıp/kazanç	--	--
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	714.307	--

(*) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 79.813 TL tutarındaki aktüeryal kayıp, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12– ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER VE TAAHHÜTLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla taahhütlerin detayı aşağıdaki gibidir:

- a) Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütler ile garanti ve kefaletlerin yapısı ve tutarı

Verilen Kefalet Mektupları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Tahsis edilen özkaynak kefalet tutarı (*)	1.466.991.868	428.719.306
Toplam	1.466.991.868	428.719.306

(*) Şirket, teminat gösteremeyen katılım bankası müşterilerinin finansman ihtiyaçlarının giderilmesine katkı sağlamak amacıyla kefalet kullanılmaktadır. Tahsis edilen özkaynak teminatlı kefalet risk tutarlarından oluşmaktadır.

- b) Verilen Teminat Mektupları, Rehin ve İpotekler şarta bağlı yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in kendi tüzel kişiliği adına üçüncü şahıslara vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotek (TRİ) bulunmamaktadır.

- c) Şirket Tarafından Alınan Teminat Mektupları

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket tarafından alınan teminat mektupları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024 Alınan Teminat Mektupları Döviz Cinsi	Orjinal döviz tutarı	TL karşılığı
Türk Lirası	550.000	550.000
Toplam		550.000

31 Aralık 2023 Alınan Teminat Mektupları Döviz Cinsi	Orjinal döviz tutarı	TL karşılığı
Türk Lirası	794.083	794.083
Toplam		794.083

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındaki borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.196.341	1.703.854
Toplam	1.196.341	1.703.854

DİPNOT 14 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Gelecek aylara ait giderler	506.993	591.632
Toplam	506.993	591.632

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Gelecek aylara ait gelirler	35.438.505	7.218.111
Toplam	35.438.505	7.218.111

DİPNOT 15 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer dönen varlıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Devreden kdv	2.890.956	197.318
İş avansları	-	33.144
Personel avansları	-	96.839
Toplam	2.890.956	327.301

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Sermaye

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir ;

Ortaklar	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı	%4,00	24.000.000	%4,00	24.000.000
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.	%3,00	18.000.000	--	--
T.O.M Katılım Bankası A.Ş.	%3,00	18.000.000	--	--
Türkiye Katılım Bankalar Birliği	--	--	%6,00	36.000.000
Toplam	%100	600.000.000	%100	600.000.000
Ödenmemiş sermaye		(153.000.000)		(450.000.000)
Ödenmiş sermaye		447.000.000		150.000.000
Sermaye düzeltme olumlu farkları		236.868.270		167.135.912
Toplam Sermaye		683.868.270		317.135.912

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 600.000.000 TL olup her biri 1 TL itibari değerde 600.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket, 08.02.2024 tarih ve 022 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket ortaklarından Türkiye Katılım Bankaları Birliği'nin, sahip olduğu %3 C grubu payını, bu paya tekabüleden ödenmemiş sermaye taahhütleri aynen baki kalmak ve devir alan tarafından ödenmesi kaydı ile T.O.M Katılım Bankası A.Ş.'ye, diğer %3 C grubu payını ise bu paya tekabül eden ödenmemiş sermaye taahhütleri aynen baki kalmak ve devir alan tarafından ödenmesi kaydı ile Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.'ye devretme iradesini yazılı olarak bildirmesi ile başlayan hisse devrine ilişkin süreç 2 Kasım 2023 tarih ve 18 no.lu Yönetim Kurulu Kararı ile verilen yetkiye istinaden Genel Müdür tarafından yürütülmüştür.

Yasal Yedekler

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari kârının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in yasal yedekleri aşağıdaki gibidir:

Şirket'in yasal yedekleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Yoktur.)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (DEVAMI)

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Kârlar

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler, tanımlanmış katkı paylarına ilişkin aktüeryal kayıp/kazançlardan ve ertelenmiş vergi etkisinden oluşmaktadır.

Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı	--	--
Kıdem tazminatı aktüeryal kayıp/kazanç	79.813	--
Ertelenmiş vergi etkisi	--	--
Toplam	79.813	--

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Şirket'in dönem sonu itibarıyla geçmiş yıl kârlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Geçmiş yıl kâr/ (zararları) dağılımı	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Geçmiş yıllar kârları/(zararları)	(89.300.740)	--
Toplam	(89.300.740)	--

DİPNOT 17 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait Şirket'in satışlarının detayı aşağıdaki gibidir.

Hasılat ve Satışların Maliyeti

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Yurtiçi satışlar	49.247.979	7.136.318
Satıştan iadeler (-)	(37.167)	-
Satış iskontoları (-)	(65)	-
Hasılat	49.210.747	7.136.318
Satışların maliyeti	(105.965.201)	(47.426.844)
Satışların maliyeti	(105.965.201)	(47.426.844)
Brüt kâr	(56.754.454)	(40.290.526)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (DEVAMI)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait Şirket'in satılan hizmet maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir.

Hizmet Üretim Maliyeti	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Personel giderleri	(80.502.822)	(32.244.601)
Reklam, tanıtım ve promosyon giderleri	(157.267)	(3.282)
Haberleşme giderleri	(1.238.549)	(523.678)
Büro giderleri	(3.335.456)	(1.662.727)
Seyahat giderleri	-	(200.577)
Temsil ve ağırlama giderleri	(719.254)	(379.465)
Nakil vasıta giderleri	(372.219)	(409.379)
Kiralama giderleri	-	(576.754)
Sigortalama giderleri	(71.728)	-
Müşavirlik, denetim ve danışmanlık giderleri	(1.491.835)	(1.368.107)
Bakım- onarım giderleri	(283.888)	(452.669)
Vergi, resim, harç giderleri	(260.391)	(842.733)
Amortisman ve tükenme payları	(15.798.249)	(8.762.872)
Diğer hizmet üretim giderleri	(499.979)	--
Kıdem tazminatı karşılığı	(794.120)	--
Yıllık izin karşılığı	(439.444)	--
Toplam	(105.965.201)	(47.426.844)

DİPNOT 18 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait genel yönetim giderleri ve pazarlama giderleri bulunmamaktadır.

DİPNOT 19 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait niteliklerine göre giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Personel giderleri	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Satılan hizmet maliyeti (-)	(80.502.822)	(32.244.602)
Toplam	(80.502.822)	(32.244.602)
Amortisman ve itfa giderleri	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Satılan hizmet maliyeti (-)	(15.798.249)	(8.762.872)
Toplam	(15.798.249)	(8.762.872)

Niteliklerine göre giderler, satılan hizmet maliyetini içermektedir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyetlerden gelir ve kârların detayı aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Konusu kalmayan karşılıklar	6.272.730	-
Kur farkı geliri (Ticari borç ve alacak)	808	-
Kâr payı geliri, ücret, prim, komisyon ve diğer Gelirler	2.023.223	852.606
Diğer olağandışı gelir ve kârları	174.794	-
Toplam	8.471.555	852.606

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyetlerden gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(14.760.901)	-
Karşılık giderleri	(58.533.142)	(6.685.817)
Kur farkı gideri (Ticari borç ve alacak)	(7.148)	(19.179)
Diğer olağan gider ve zararlar (-)	(40.824)	(1.049.790)
Diğer olağandışı gider ve zararlar	(1.420.038)	-
Toplam	(74.762.053)	(7.754.786)

DİPNOT 21 – YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Yatırım fonu satış kârları	2.053.273	3.605.401
Sabit kıymet satış kârları	-	357.681
Toplam	2.053.273	3.963.082

Yatırım faaliyetlerinden giderler	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Yatırım fonu satış zararları	-	(276.130)
Toplam	-	(276.130)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman gelirleri	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Kâr payı gelirleri	220.358.926	57.392.571
	220.358.926	57.392.571

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman giderleri (-)	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin finansman giderleri	(13.306.268)	(6.432.645)
	(13.306.268)	(6.432.645)

DİPNOT 23 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)’NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	31 Aralık 2024
Finansal durum tablosu kalemleri	(140.783.869)
Maddi duran varlıklar	5.291.854
Maddi olmayan duran varlıklar	7.924.403
Gelecek yıllara ait giderler	55.102
Gelecek aylara ait gelirler	(14.291.487)
Ödenmiş sermaye	(167.212.770)
Geçmiş yıllar kârları/zararları	27.449.029
Kâr veya zarar tablosu kalemleri	(16.018.376)
Hasılat	(5.385.081)
Satışların maliyeti	11.111.610
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(1.896.990)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	2.842.720
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(169.078)
Finansman gelirleri	(22.521.557)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(156.802.245)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in vergi hesap detayları aşağıdaki gibidir:

Dönem kârı vergi yükümlülüğü

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Cari kurumlar vergisi karşılığı (*)	-	2.594.965
Eksi: peşin ödenen vergi ve fonlar	-	(2.594.965)
Toplam	-	-

Sürdürülen faaliyetlerle ilgili vergi gideri / (geliri)

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Cari dönem vergi gideri (-)	-	(2.273.782)
Ertelenmiş vergi geliri	790.711	(1.141.619)
Toplam	790.711	(3.415.401)

(*) Şirket, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun 4. maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi hükümleri gereğince 2024 yılı hesap döneminde kurumlar vergisinden muaf tutulmuştur.

Cari dönem yasal vergi karşılığı

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2024 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25'tür (2023: %25).

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2024 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tür (2023: %25).

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

Cari dönem yasal vergi karşılığı (devamı)

22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Kanun uyarınca, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemi için geçerli olmak üzere Kurumlar vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemi için %25'e çıkarılmış olup, bu oran 2022 yılı vergilendirme dönemi için ise %23 olarak uygulanacaktır.

Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kârdan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan kârlardan düşülemez. 7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89 uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun “İstisnalar” başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75'lik istisna %50'ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu Muafiyetler Madde 4 (p) bendine istanaden 18/6/2009 tarihli ve 5910 sayılı Türkiye İhracatçılar Meclisi ile İhracatçı Birliklerinin Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanunun 18 inci maddesi kapsamında ihracatçılar lehine münhasıran ihracat kredileri için kefalet vermek amacıyla kurulan kurumlar ile katılım bankalarının ortağı olduğu ve katılım bankacılığı ilke ve esaslarına uygun her türlü finansman için kefalet vermek amacıyla kurulan Katılım Finans Kefalet Anonim Şirketi, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 4. maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi hükümleri gereğince kurumlar vergisinden muaf tutulmuştur.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kâr paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kâr payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kâr paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kâr payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajının, 21 Aralık 2021 tarihli ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile 21 Aralık 2021 tarihinden geçerli olmak üzere %15'den %10'a düşürülmesine karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kâr payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Dğer taraftan 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu Geçici 67. Maddesinin 5. Bendi ile, Gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması bu kanun maddesinin (1), (2), (3) ve (4) numaralı fıkra hükümleri uyarınca yapılacak tevkifatı etkilemez. (Diğer kanunlarda yer alan istisna veya muafiyet hükümlerinin açık olarak kesinti suretiyle ödenen vergileri de kapsama almadığı durumlar dahil). Şu kadar ki, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (1) ve (p) bentleri kapsamına giren kurumlar ile Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan borsa yatırım fonları ve emeklilik yatırım fonlarının elde ettikleri kazançlar üzerinden (1) ve (4) numaralı fıkralar uyarınca tevkifat yapılmaz. Şirket'in, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. Maddesi ile bu kapsamda elde edilen gelirlerinde stopaj uygulanmamaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, cari dönem vergi varlık ve yükümlülüklerinin mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması ve cari dönem vergi varlıklarının gerçekleşmesi ile cari dönem vergi yükümlülüklerin ifa edilmesinin eşanlı olarak yapılması niyeti olması şartları geçerli olduğundan mahsup edilmiştir. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için %25'tir (31 Aralık 2022: %25).

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi alacak ve borçlarının yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Toplam Ertelenmiş Vergi		Toplam Ertelenmiş Vergi	
	Geçici Varlığı / Farklar	Yükümlülüğü	Geçici Farklar	Yükümlülüğü
Nakit ve nakit benzerleri değerleme farkları	--	--	--	--
Peşin ödenmiş giderler düzeltme farklılıkları	--	--	(19.036)	(4.759)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların düzeltme farkları	--	--	(11.866.540)	(2.966.634)
Kullanım hakkı varlıkları farklılıkları	--	--	6.920.972	1.730.243
Borçlara ilişkin değerleme farklılıkları	--	--	398.128	99.532
Kısa vadeli karşılıklar değerleme farklılıkları	--	--	--	--
Kıdem tazminatı karşılıkları	--	--	--	--
Ertelenen vergi yükümlülüğü	--	--	(4.566.476)	(1.141.619)
Ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	--	--	(4.566.476)	(1.141.619)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihinde sona eren yıla ait geçici farkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) hareketleri

	1 Ocak-31 Aralık 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	(1.141.619)	-
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	790.711	(1.141.619)
Özkaynak altında muhasebeleştirilen	-	-
Parasal kayıp / kazanç	350.908	-
Toplam	-	(1.141.619)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla gelir tablosunda yansıtılan vergi gider karşılığının analizi aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vergi öncesi kâr / (zarar)	(70.741.266)	(85.885.339)
Vergi oranı	%25	%25
Şirketin yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	--	21.471.335
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	-	(206.628)
- Diğer indirimler	-	385.273
- Tfrs düzeltme farkları	790.711	25.065.382
Toplam	790.711	(3.415.401)

DİPNOT 25– İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan ticari borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	3.000	28.876
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	--	14.438
Toplam	3.000	43.314

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait ilişkili taraflarla olan gelir detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflara Satışlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İliskili taraflardan komisyon gelirleri	51.131.945	13.066.279
İliskili taraflardan başvuru ücretleri	11.846.000	570.296
İlişkili taraflardan elde edilen kâr payı gelirleri	220.358.926	57.392.571
İliskili taraflardan sabit kıymet alımları	51.131.945	3.609.469
Toplam	283.336.871	74.638.615

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Şirket, üst düzey yönetim kadrosunu yönetim kurulu üyeleri olarak belirlemiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket üst yönetimi'ne sağlanan faydalar toplamı 3.739.594 TL'dir. Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar huzur hakkından meydana gelmektedir (31 Aralık 2023: 2.851.592 TL)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ

Şirket'in temel finansal araçları banka kredileri, nakit, kısa vadeli mevduatlar ve menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Şirket'in İşletme faaliyetlerini finanse etmektir. Şirket'in doğrudan işletme faaliyetlerinden kaynaklanan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi diğer finansal araçları da mevcuttur.

a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığını sağlayabilmektedir.

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerinin toplam finansal borç (finansal durum tablosunda belirtilen kısa vadeli ve uzun vadeli finansal yükümlülükler toplamı) tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda belirtilen özkaynakların toplamıdır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla net borçların özkaynaklara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Toplam borç	137.482.244	57.695.596
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(601.222.935)	(216.886.097)
Net borç	(463.740.691)	(159.190.501)
Özkaynaklar	524.696.788	227.835.172
Toplam işletme sermayesi	60.956.097	68.644.671
Borç/sermaye oranı	--	--

b) Fiyat riski

Şirket'in finansal durum tablosunda satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıfladığı sermaye araçları bulunmamaktadır.

c) Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) fianansman maliyeti oranındaki (e maddesine bakınız) değişikliklere ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket, ayrıca finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır (g maddesi).

d) Kur riski yönetimi

Şirket bankalardaki mevduat hesaplarının bir kısmını döviz tevdiatı olarak değerlendirmekte ve ayrıca döviz cinsinden borç ve alacakları bulunmaktadır. Bu nedenle Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lira'sına çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ (DEVAMI)

d) Kur riski yönetimi (devamı)

Şirket'in döviz cinsinden sahip olduğu varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

Faiz oranı risk yönetimi

Faiz oranlarındaki değişimler, faize duyarlı varlık ve yükümlülükler üzerinde yaptığı etkiyle finansal sonuçlar açısından önemli bir risk oluşturmaktadır. Bu risk, faize duyarlı kalemlerin miktar ve vadelerini dengeleyerek bilanço içi yöntemlerle veya gerekli durumlarda türev araçlar kullanılarak yönetilmektedir. Bu kapsamda, alacak ve borçların sadece vadelerini değil, faiz değişim dönemlerinin de uyumlu olmasına önem verilmektedir. Faiz oranı dalgalanmalarından en az şekilde etkilenmek amacıyla, bir yandan finansal borçların ve alacakların faiz değişim dönemleri uyumlaştırılırken, diğer yandan bu borçların kendi içlerinde "sabit faiz/değişken faiz" ve kısa vade/uzun vade" dengeleri gözetilmektedir.

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

Finansal varlıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Değişken getirili finansal varlıklar	--	4.089.275
Toplam	--	4.089.275

d) Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurarak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklardan doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. Ticari alacakların tamamına yakını kredibilitesi yüksek müşteri alacaklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in alacaklarının ve nakit ve nakit benzerleri değerlerinin vade aşımı ve teminat yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
31 Aralık 2024	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riski	--	--	--	973.758	601.222.935
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	973.758	601.222.935
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	14.760.901	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(14.760.901)	--	--	--
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ (DEVAMI)

e) Kredi riski (devamı)

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
31 Aralık 2023	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riski	--	--	--	980.211	216.886.097
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	980.211	216.886.097
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ (DEVAMI)

f) Likidite riski

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite risk tabloları

İhtiyatlı likidite risk yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerdeki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablolar aşağıdaki gibidir:

		Sözleşme uyarınca nakit çıkışları (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (II)	5 yıldan uzun (III)
31 Aralık 2024	Defter değeri					
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Kiralama işlemlerinden borçlar	29.185.545	29.185.545	--	1.052.586	28.132.959	29.185.545
Ticari borçlar	476.460	476.460	476.460	--	--	476.460
Diğer borçlar	3.103.855	3.103.855	2.872.039	231.816	--	3.103.855
Toplam	32.765.860	32.765.860	3.348.499	1.284.402	28.132.959	32.765.860

		Sözleşme uyarınca nakit çıkışları (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (II)	5 yıldan uzun (III)
31 Aralık 2023	Defter değeri					
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Kiralama işlemlerinden borçlar	38.116.227	38.116.227	--	2.034.698	36.081.528	38.116.227
Ticari borçlar	903.062	903.062	903.062	--	--	903.062
Diğer borçlar	3.006.415	3.006.415	2.836.571	169.844	--	3.006.415
Toplam	42.025.704	42.025.704	3.739.633	2.204.542	36.081.528	42.025.704

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TLolarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ (DEVAMI)

e) Likidite riski (devamı)

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasa gözlenebilir bir veriye dayanmadan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değeri ile gösterilen finansal araçlar bulunmamaktadır.

DİPNOT 27 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem kârı / (zararı)	(69.950.555)	(89.300.740)
Hisse adedi	600.000.000	600.000.000
Hisse başına düşen kazanç / (kayıp)	(0,12)	(0,15)

DİPNOT 28 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket' in 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 1 Ocak -31 Aralık 2023 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan (BDK) aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Raporlama Dönemine Ait Bağımsız Denetim Ücreti	380.000	351.201
Toplam	380.000	351.201

DİPNOT 29 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.