

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 31 ARALIK 2025 HESAP
DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

FİNANSAL BİLGİLER

KATILIM FİNANS KEFALET A.Ş.

01.01.2025 – 31 .12.2025 DÖNEMİ KARŞILAŞTIRMALI VUK BİLANÇO (TL)

AKTİF (VARLIKLAR)	ÖNCEKİ DÖNEM 2024/12	CARİ DÖNEM 2025/12
DÖNEN VARLIKLAR	605.087.648	1.034.867.839
Hazır Değerler	581.670.519	997.842.471
-Bankalar*	581.670.519	997.842.471
Menkul Kıymetler	0	0
Ticari Alacaklar	0	0
-Şüpheli Ticari Alacaklar	14.760.901	18.142.680
-Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(14.760.901)	(18.142.680)
Diğer Alacaklar	973.758	1.119.171
Stoklar	0	7.140
-Verilen Sipariş Avansları	0	7.140
Gelecek Aylara Ait Gider ve Gelir Tahakkukları	19.552.416	27.490.372
-Gelecek Aylara Ait Giderler	0	0
-Gelir Tahakkukları	19.552.416	27.490.372
Diğer Dönen Varlıklar	2.890.956	8.408.684
-Devreden KDV.	2.890.956	8.408.684

DURAN VARLIKLAR	25.113.930	61.465.617
Maddi Duran Varlıklar	12.986.626	6.693.768
-Tesis, Makina ve Cihazlar	2.847.572	4.560.056
-Taşıtlar	9.076.219	9.083.219
-Demirbaşlar	2.727.694	2.993.194
-Birikmiş Amortismanlar (-)	(6.439.842)	(9.942.701)
-Yapılmakta Olan Yatırımlar	4.774.983	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11.648.187	50.527.563
-Haklar	16.118	96.372
-Özel Maliyetler	1.852.705	1.852.705
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23.449.006	69.581.368
-Birikmiş Amortismanlar (-)	(13.669.642)	(21.002.882)
Gelecek Yıllara Ait Gider ve Gelir Tahakkukları	479.117	4.244.286

AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	630.201.578	1.096.333.456
--	------------------------------	--------------------------------

(*) Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Katılım Hesaplarında emanet olarak tutulan ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ait 59.612.825 TL bulunmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET A.Ş.

01.01.2025 - 31.12.2025 DÖNEMİ KARŞILAŞTIRMALI VUK BİLANÇO (TL)

PASİF (KAYNAKLAR)	ÖNCEKİ DÖNEM 2024/12	CARİ DÖNEM 2025/12
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	57.604.155	130.782.005
Mali Borçlar	145.404	238.543
-Diğer Mali Borçlar	145.404	238.543
Ticari Borçlar	473.460	2.629.892
-Satıcılar	473.460	2.629.892
Diğer Borçlar	234.816	59.962.682
-Ortaklara Borçlar	3.000	0
-Diğer Çeşitli Borçlar	231.816	59.962.682
Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	2.872.039	12.954.242
-Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.675.698	10.650.114
-Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.196.341	2.304.128
Borç ve Gider Karşılıkları	32.837.424	25.790.158
-Maliyet Giderleri Karşılığı	16.622.229	587.065
-Garanti Karşılıkları	16.215.196	25.203.093
Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkuk	21.041.012	29.206.489
-Gelecek Aylara Ait Gelirler	21.041.012	29.206.489

UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	37.082.462	170.044.707
Borç ve Gider Karşılıkları	37.082.462	170.044.707
-Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.635.090	3.485.427
-Maliyet Giderleri Karşılığı	0	0
-Garanti Karşılıkları	486.371	2.098.279
-Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	34.961.001	164.461.001

ÖZKAYNAKLAR	535.514.962	795.506.744
Ödenmiş Sermaye	454.894.142	607.894.142
-Sermaye	600.000.000	600.000.000
-Ödenmemiş Sermaye (-)	(153.000.000)	0
-Sermaye Olumlu farkları	7.894.142	7.894.142
Kâr Yedekleri	255.584	80.365.236
-Yasal Yedekler	0	4.018.262
-Olağanüstü Yedekler	0	76.346.974
-Özel Fonlar	255.584	0
Dönem Net Kârı (Zararı)	80.365.236	107.247.366
-Dönem Net Kârı	80.365.236	107.247.366
-Dönem Net Zararı (-)	0	0

PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI	630.201.578	1.096.333.456
--	------------------------------	--------------------------------

FİNANSAL BİLGİLER

KATILIM FİNANS KEFALET A.Ş.

01.01.2025 - 31.12.2025 DÖNEMİ KARŞILAŞTIRMALI VUK GELİR TABLOSU (TL)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	ÖNCEKİ DÖNEM 2024/12	CARİ DÖNEM 2025/12
Brüt Satış Kârı veya Zararı	45.474.344	45.994.819
-Yurt İçi Satışlar	43.862.898	43.668.556
-Diğer Gelirler	1.611.446	2.326.263
Satış İndirimleri(-)	37.232	34.972
-Satıştan İadeler(-)	37.167	34.972
-Satış İskontoları(-)	65	0

NET SATIŞLAR	45.437.113	45.959.847
Satışların Maliyeti(-)	95.896.064	181.002.548
-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	95.896.064	181.002.548

BRÜT SATIŞ KÂRI VEYA ZARARI	(50.305.850)	(135.042.702)
------------------------------------	---------------------	----------------------

FAALİYET KÂRI VEYA ZARARI	(50.305.850)	(135.042.702)
Diğer Faaliyet Olağan Gelir ve Kârlar	204.697.171	417.384.889
-Kâr Payı Gelirleri	178.284.953	341.904.781
-Konusu Kalmayan Karşılıklar	4.974.808	47.989.737
-Menkul Kıymet Satış Kârları	1.884.195	0
-Kambiyo Kârları	799	0
-Reeskont Gelirleri	19.552.416	27.490.372
Diğer Faaliyet Olağan Gider ve Zarar(-)	72.877.039	182.026.119
-Karşılık Giderleri (-)	72.830.335	182.012.360
-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0	0
-Kambiyo Zararları (-)	6.295	13.759
-Diğer Gider ve Zararlar (-)	40.409	0

OLAĞAN KÂR VEYA ZARAR	81.514.283	100.316.069
Olağandışı Gelir ve Kârlar	172.787	8.498.132
-Önceki Dönem Gelir ve Kârları	0	8.451.410
-Diğer Olağandışı Gelir ve Kârlar	172.787	46.722
Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	1.321.834	1.566.834
-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0	8.292
-Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)	1.321.834	1.558.543
Dönem Kârı veya Zararı	80.365.236	107.247.366
-Dönem Kârı Vergi ve Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	0	0

DÖNEM NET KÂRI VEYA ZARARI	80.365.236	107.247.366
-----------------------------------	-------------------	--------------------

ÖZET YÖNETİM KURULU RAPORU

FİNANSAL SONUÇLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ VE ÖZET BİLGİLER

Katılım Finans Kefalet A.Ş. kuruluşundan bu yana sürdürdüğü güçlü finansal yapısını 2025 yılında da devam ettirmiştir. 2025 yılında hızlanarak artan Özkaynak ve Hazine kaynaklı kefalet kullandırmaları sayesinde net dönem kârı, bir önceki döneme göre %34 artış göstererek 107,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Toplam aktifler ise yine bir önceki döneme göre %74 artarak 1.096,3 milyon TL'ye ulaşmıştır.

2025 yılında ortaklar tarafından taahhüt edilen sermayenin tamamı ödenmiş ve bu sayede kurumun sermaye yapısı hedeflenen şekilde güçlendirilmiştir. Sermaye ödemelerinin tamamlanmasıyla birlikte Özkaynaklar %49 artışla 795,5 milyon TL'ye ulaşmıştır.

2024 yılında tamamı Özkaynaklardan sağlanan kefalet yapısı, 2025 yılında Hazine destekli kefaletlerin devreye alınmasıyla çeşitlendirilmiş; bu kapsamda kurumun faaliyet hacmi ve destek kapasitesi önemli ölçüde artırılmıştır. Dönem kârında yaşanan artıştan da anlaşılacağı üzere kurum, artan faaliyet hacmine paralel olarak kârlı büyüme performansını istikrarlı şekilde sürdürmüştür.

2025 yılı yalnızca ölçek artışı açısından değil, kaynak yapısındaki çeşitlenme ve finansal kaldıraç kapasitesinin güçlenmesi bakımından da stratejik bir dönüm noktası olmuştur. Hazine destekli kefaletlerin portföye dahil edilmesiyle destek hacmi artırılmış; bu gelişme Özkaynakların etkin kullanımını mümkün

kılarak kurumun finansal kapasitesine ve sürdürülebilir büyüme performansına doğrudan katkı sağlamıştır. Aktif ve pasif kalemlerdeki önemli büyüme finansal gelişimi desteklemiş; teknolojik altyapı yatırımlarına yönelik varlıklardaki artış uzun vadeli büyüme stratejilerinin bir sonucu olarak şekillenmiştir. Özellikle teknoloji, dijitalleşme ve altyapıyı destekleyici yatırımlar bir önceki yıla göre hızla artarak yaklaşık 50 milyon TL seviyesine ulaşmıştır.

KFK, 2026 yılında da ortaklarıyla sinerjik bir şekilde ve katılım finans ekosistemini destekleyici bir anlayışla büyümesini sürdürmeyi hedeflemektedir.

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Katılım Finans Kefalet A.Ş. Genel Kurulu'na:

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak, Eski Büyükdere Cad.
No.14 Kat :10
34396 Sarıyer / İstanbul, Turkey

T +90 212 373 00 00
F +90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

1) Görüş

Katılım Finans Kefalet A.Ş.'nin ("Şirket") 01.01.2025-31.12.2025 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 01.01.2025-31.12.2025 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 20.02.2026 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket Yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514 ve 516'ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaşsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

-Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirket'te meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,

-Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,

-Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Jale Akkaş'tır.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International



İstanbul, 20.02.2026

Jale AKKAŞ
Sorumlu Denetçi

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 31 ARALIK 2025 HESAP
DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

	<u>Sayfa</u>
Bağımsız Denetçi Raporu	79
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihleri İtibarıyla Finansal Durum Tabloları	84-85
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları	86
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Özkaynak Değişim Tabloları	87
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Nakit Akış Tabloları	88
Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar	89-130

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak, Eski Büyükdere Cad.
No.14 Kat :10
34396 Sarıyer / İstanbul, Turkey

T +90 212 373 00 00
F +90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

Katılım Finans Kefalet A.Ş. Genel Kurulu'na:

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Katılım Finans Kefalet A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak 2025-31 Aralık 2025 hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuattayer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit denetim konuları	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması	
<p>Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk lirası) 31 Aralık 2025 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Şirket, 'TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama' standardını uygulamaya devam etmektedir.</p> <p>TMS 29'a uygun olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak, raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.</p> <p>TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Şirket, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.</p> <p>TMS 29'un Şirket'in raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p>	<p>Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır. - Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir. - TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir. <p>Enflasyon muhasebesi uygulanmış ve finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.</p>



3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Katılım Bankalarına Verilen Kefaletlere İlişkin Beklenen Kredi Zararı Karşılığı	
<p>Dipnot 10'da açıklandığı üzere Şirket, katılım bankalarına verdiği kefaletler için TFRS 9 "Finansal Araçlar Standardı" kapsamında beklenen kredi zararlarını hesaplamakta ve finansal tablolara almaktadır. Tarafımızca verilen kefaletlere ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beklenen kredi zararları hesaplamasına konu olan kefalet portföyünün finansal tablolar açısından önemli tutarda olması - Beklenen kredi zararlarının hesaplanmasında kullanılan modelin (Temerrüt Olasılığı, Riske Esas Tutar Oranı ve ilgili yoğunlaşma parametreleri) veri setleri, sektörel farklılıklar ve banka bazlı takibe dönüşüm oranları gibi çok sayıda girdiye dayanması - Temerrüt olasılığının belirlenmesinde katılım bankalarının takibe dönüşüm oranları ile banka ve sektör bazlı yoğunlaşmaların dikkate alınması ve bu kapsamda önemli yönetim tahmin ve varsayımlarının kullanılması - Riske Esas Tutar Oranı hesaplamasında tazmin üst limitleri ile mevcut risk bakiyeleri arasındaki ilişkinin modele yansıtılması ve bu hesaplamaların sözleşme hükümlerine dayanması - 30 gün üzeri gecikmeler için ayrılan ilave karşılıklar ve özel karşılık uygulamaları gibi model sonrası düzeltmelerin muhakeme içermesi - Modelde kullanılan veri setlerinin doğruluğu ve tamlığına ilişkin kontrol ortamının karmaşık yapıda olması - TFRS 9 kapsamında yapılan açıklamaların kapsamlı ve teknik nitelikte olması. 	<p>Beklenen kredi zararları modeline ilişkin değer düşüklüğü hesaplamalarını denetlemek için kullanılan önemli prosedürler aşağıda listelenmiştir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beklenen kredi zararı modelinin TFRS 9 gerekliliklerine ve Kurum'un kefalet yapısına uygunluğunun değerlendirilmesi - Modelde kullanılan Temerrüt Olasılığı ve Riske Esas Tutar Oranı parametrelerinin tanım ve hesaplama yöntemlerinin incelenmesi - Katılım bankalarının takibe dönüşüm oranlarının (TDO) modele dahil edilme yönteminin ve banka bazlı yoğunlaşma etkilerinin test edilmesi - Sektörel yoğunlaşma kapsamında uygulanan farklılaştırılmış hesaplamalarının örneklem yoluyla doğrulanması - Paket bazlı hesaplama metodolojisinin ve yoğunlaşma katsayılarının mevcut kefalet portföyü ile uyumunun incelenmesi - 30 gün üzeri gecikmeler için ayrılan ilave karşılıkların ve mevduatlara uygulanan karşılık oranının matematiksel olarak test edilmesi - Model hesaplamalarının örneklem bazlı yeniden yapılması ve sistem çıktıları ile mutabakatının sağlanması - Beklenen kredi zararına ilişkin finansal tablo açıklamalarının denetlenmesi



4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerini ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (devamı)

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak- 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Jale Akkaş'tır.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International



Jale Akkaş
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 20.02.2026

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 Tarihleri İtibarıyla Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Referansları	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönen Varlıklar		1.039.420.705	792.676.929
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	1.025.332.846	786.954.699
Diğer Alacaklar	6	1.119.171	1.274.575
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	1.119.171	1.274.575
Peşin Ödenmiş Giderler	13	4.560.004	663.615
Diğer Dönen Varlıklar	14	8.408.684	3.784.040
Duran Varlıklar		88.683.096	74.064.625
Maddi Duran Varlıklar	7	17.422.894	28.514.095
Kullanım Hakkı Varlıkları	9	10.329.523	17.489.430
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8	60.930.679	28.061.100
TOPLAM VARLIKLAR		1.128.103.801	866.741.554

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 Tarihleri İtibarıyla Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Referansları	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler		148.207.633	95.796.962
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	9	7.060.945	1.377.754
Diğer Finansal Yükümlülükler	4	238.543	190.323
Ticari Borçlar	5-23	2.629.892	623.650
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5-23	--	3.927
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	2.629.892	619.723
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	2.304.128	1.565.919
Diğer Borçlar	6	70.612.796	2.496.789
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	70.612.796	2.496.789
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)	13	39.431.971	46.386.284
Kısa Vadeli Karşılıklar	10	25.929.358	43.156.243
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	10	726.265	21.931.795
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	10	25.203.093	21.224.448
Uzun Vadeli Yükümlülükler		188.145.006	84.156.749
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	9	20.132.936	36.823.885
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	168.012.070	47.332.864
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	1.452.790	934.973
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	10	166.559.280	46.397.891
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22	--	--
Özkaynaklar		791.751.162	686.787.843
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		791.751.162	686.787.843
Ödenmiş Sermaye	15	600.000.000	447.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	15	484.975.680	448.131.102
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)	15	512.335	104.469
- Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar (+/-)	15	512.335	104.469
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	4.018.262	--
Geçmiş Yıllar Kâr/Zararları (+/-)	15	(212.465.990)	(116.887.818)
Net Dönem Kârı/Zararı (+/-)		(85.289.125)	(91.559.910)
TOPLAM KAYNAKLAR		1.128.103.801	866.741.554

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak-31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak-31 Aralık 2024
Hasılat	16	47.725.430	64.413.092
Satışların Maliyeti (-)	16	(200.797.905)	(138.700.319)
Brüt Kâr/Zarar		(153.072.475)	(74.287.227)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	62.258.542	11.088.616
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	18	(185.419.905)	(97.857.792)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		(276.233.838)	(161.056.403)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	43.572	2.687.577
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	19	--	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(276.190.266)	(158.368.826)
Finansman Gelirleri	20	407.624.497	288.432.929
Finansman Giderleri (-)	20	(4.756.430)	(17.416.884)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	21	(211.966.926)	(205.242.109)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		(85.289.125)	(92.594.890)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	22	--	1.034.980
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	22	--	--
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	22	--	1.034.980
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI		(85.289.125)	(91.559.910)
DÖNEM KÂRI/ZARARI		(85.289.125)	(91.559.910)
Dönem Kâr/Zararının Dağılımı	25	(85.289.125)	(91.559.910)
Ana Ortaklık Payları	25	(85.289.125)	(91.559.910)
Pay Başına Kazanç	25	(0,14)	(0,15)
- Sürdürülebilir Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	25	(0,14)	(0,15)
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar	10	407.866	104.469
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/Giderleri		--	--
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		407.866	104.469
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(84.881.259)	(91.455.441)
Ana Ortaklık Payları		(84.881.259)	(91.455.441)
Pay Başına Kazanç		(0,14)	(0,15)
- Sürdürülebilir Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		(0,14)	(0,15)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Özkaynak Değişim Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Toplamı (+/-)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/Zararları	Net Dönem Kârı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Özkaynaklar
1 Ocak 2024 (Dönem Başı)		150.000.000	265.106.579	--	--	--	(116.887.818)	298.218.761	298.218.761
Transferler	15	--	--	--	--	(116.887.818)	116.887.818	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir	15	--	--	104.469	--	--	(91.559.910)	(91.455.441)	(91.455.441)
Sermaye Ödemesi	15	297.000.000	183.024.523	--	--	--	--	480.024.523	480.024.523
31 Aralık 2024 İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)		447.000.000	448.131.102	104.469	--	(116.887.818)	(91.559.910)	686.787.843	686.787.843
1 Ocak 2025 (Dönem Başı)		447.000.000	448.131.102	104.469	--	(116.887.818)	(91.559.910)	686.787.843	686.787.843
Transferler	15	--	--	--	4.018.262	(95.578.172)	91.559.910	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir	15	--	--	407.866	--	--	(85.289.125)	(84.881.259)	(84.881.259)
Sermaye Artırımı	15	153.000.000	36.844.578	--	--	--	--	189.844.578	189.844.578
31 Aralık 2025 İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)		600.000.000	484.975.680	512.335	4.018.262	(212.465.990)	(85.289.125)	791.751.162	791.751.162

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 Tarihlerinde Sona Eren Yıllara Ait Nakit Akış Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	01.01.2025 31.12.2025	01.01.2024 31.12.2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		315.522.435	352.242.380
Dönem Kârı (Zararı)		(85.289.125)	(91.559.910)
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		334.567.745	410.194.459
Amortisman ve itfa payları (+)	7-8-9	28.480.648	20.678.693
Kıdem Tazminatı Karşılığındaki Artış (+) / Azalış (-)	10	738.483	714.307
Peşin Ödenmiş Vergi		--	--
Ertelenmiş Vergi Artış (+) / Azalış (-)		--	(790.711)
Kısa Vadeli Karşılıklardaki Değişim	10	(7.041.438)	28.340.049
Uzun vadeli karşılıklardaki değişim	10	131.111.908	35.447.372
Sabit Kıymet Satış Kârı/ (Zararı)	7-19	43.572	--
Finansman Gideri (-)	20	(4.756.430)	(13.306.268)
Kapsamlı Gelir Özkaynak Etkisi	15	432.522	79.813
Parasal Kayıp Kazanç İle İlgili Düzeltmeler	21	185.558.480	339.031.204
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		66.243.815	33.607.831
Diğer Alacaklardaki Azalış (+) / Artış (-)	6	(145.413)	(294.842)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (+) / Artış (-)	13	(4.053.011)	(97.215)
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlardaki Azalış(+)/ Artış (-)		--	5.352.547
Diğer Varlıklardaki Azalış (+) / Artış (-)	14	(5.517.728)	(2.664.260)
Ticari Borçlardaki Azalış (-) / Artış (+)	5-23	2.153.432	(149.021)
Diğer Borçlardaki Azalış (-) / Artış (+)	6	68.705.282	1.005.331
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Azalış (-) / Artış (+)	12	1.107.787	16.213
Dönem Kârı Vergi ve Yükümlülüğü Azalış (-) / Artış (+)	22	--	--
Ertelenmiş Gelirlerdeki Azalış (-) / Artış (+)	13	3.993.466	30.439.078
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(45.699.515)	(32.204.257)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	7-8	10.908.692	1.565.122
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	7-8	(56.608.207)	(33.769.379)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		154.286.991	316.696.363
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Giriş ve Çıkışları Net (+/-)	5	4.849.569	13.019.235
Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	9	(3.562.578)	6.677.128
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları (Ödenmiş Sermaye Artırımı)	15	153.000.000	297.000.000
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		424.109.911	636.734.486
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ÜZERİNDEKİ PARASAL KAYIP KAZANÇ ETKİSİ		(185.731.764)	(133.667.052)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		238.378.147	503.067.434
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		786.954.699	283.887.265
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)		1.025.332.846	786.954.699

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Katılım Finans Kefalet A.Ş. Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın tensipleriyle 29.03.2023 tarihinde Hazine ve Maliye Bakanlığı, Türkiye Katılım Bankaları Birliği ve Katılım Bankaları ortaklığı ile kurulmuştur.

Şirket amacı, faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygun olmak koşuluyla; yurt içi ve yurt dışında uygulanan ve ülkemiz koşullarına uygun yeni geliştirilecek kredi/finansman garanti ve kefalet uygulamaları yoluyla her türlü kredi/finansman ihtiyaçlarının giderilmesine katkı sağlamak ve her türlü finansmana erişim imkânlarını genişletmek, desteklemek ve kolaylaştırmak amacıyla kredi değerliliği ve finansmana erişim bakımından teminat, mali veriler ve/veya sermaye yetersizliği içinde olan gerçek kişi veya tüzel kişiler lehine, her türlü kredi/finansman için kefalet ve garanti verilmesidir. Faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygun faaliyet yürüten katılım finans kuruluşlarımızın sinerjisini artırarak, sektörün kendi bünyesinde kefalet ihtiyaçlarının karşılanması ve katılım ekosisteminin güçlenmesine katkı sağlamaktır. Katılım Finans esaslarına uygun çalışan işletmelerin, finansmana erişim sürecinde teminat ihtiyaçlarını karşılamaktır.

Katılım Finans sektörünün tüm kurumsal yapıları ve enstrümanlarıyla birlikte ülkemizin bu alandaki ihtiyaçlarının tamamen karşılanabilecek düzeye ulaşması ve uluslararası katılım finans ekosisteminde de “iyi uygulama modeli” olarak gösterilebilecek bir ekosisteme ve derinliğe sahip olunması amaçlanmaktadır.

Şirket, amacı ve faaliyet konusu ile ilgili olmak ve mevzuattaki kısıtlamalara tabi olmak şartı ile faaliyetleri için gerekli olan taşınır ve taşınmaz mallar satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, ipotek tesis edebilir, ipoteği fek edebilir, hak ve alacaklarının tahsil ve temini için ayni ve şahsi her türlü teminatı alabilir, bunlarla ilgili olarak tapu sicil müdürlükleri, vergi daireleri, adli merciler, ilgili resmi ve özel merciler ve kişiler nezdinde gerekli sicil, terkin, sulh fek işlemleri yapabilir, ihtiyati ve icrai haciz vaz ve fek edebilir.

Şirket, Türkiye’de Alemdağ Vergi Dairesi’ne kayıtlı olup merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır.

Fatih Sultan Mehmet Mah. Poligon Cad. Buyaka 2 Sitesi, Blok No: 8b İç kapı: 58 Ümraniye/İstanbul

Şirket’in bünyesinde çalışan ortalama personel sayısı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 29’dur. (31 Aralık 2024: 28 kişi).

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Yapısı	Hisse Grubu	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2025	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2024
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı	A	4,00	24.000.000	4,00	24.000.000
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	B	15,00	90.000.000	15,00	90.000.000
Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.	C	3,00	18.000.000	3,00	18.000.000
T.O.M. Katılım Bankası A.Ş.	C	3,00	18.000.000	3,00	18.000.000
TOPLAM		100,00%	600.000.000	100,00%	600.000.000

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 600.000.000 TL'dir. (31 Aralık 2024: 447.000.000 TL)

Finansal Tabloların Onaylanması

TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar 11 Mart 2026 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve bazı düzenleyici organların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket'in finansal tabloları ve dipnotları "finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberinde" belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TFRS taksonomisine uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tabloların hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir. Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100' ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Aralık 2025	3.513,87	1,00000	211%
31 Aralık 2024	2.684,55	1,30892	291%
31 Aralık 2023	1.859,38	1,88981	268%

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

2.1.2 İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önumüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklardan fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Şirket, cari yıl içerisinde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapmamıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır.

2.1.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde bir değişiklik olmamıştır.

2.1.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunu 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile; 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait kapsamlı kâr veya zarar tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynak değişim tablosunu 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait ilgili finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

TMS 21 Değişiklikleri- Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Söz konusu standart, Şirket için geçerli değildir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

Söz konusu standart, Şirket için geçerli değildir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Söz konusu standart, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi

Değişiklikler 1 Ocak 2026 tarihi ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup tüm değişiklikler için erken uygulama mümkündür.

Şirket finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklenmemektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Şirket finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklenmemektedir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Muhasebe politikaları finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, Şirket tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar:

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır. Şirket, finansal varlıklarını a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dahil) veya finansman gideri için herhangi bir düzeltme yapılmaz.

Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen”, “gerçeğe uygun değeri kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar” ve “gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar. Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme:

“İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kâr payı ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri”, “ticari alacaklar” ve “diğer alacaklar” kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin kâr payı oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

“Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından yayımlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 21'e yönelik değişiklikler UMSK tarafından yayımlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme: (devamı)

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. “Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Tablo Dışı Bırakma:

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğü:

Şirket kefaletlere ilişkin değer düşüklüğü hesaplamalarını TFRS 9 hükümlerine uygun şekilde yapmaktadır. Hesaplamalar kapsamında risk politikaları, ihtiyatlılık prensibi ve tümden gelim yaklaşımı çerçevesinde kurum kefalet portföyünün segment, sektör ve müşteri portföyünün mali bünyesi girdi olarak dikkate alınır. Kefaletler için beklenen kayıp temerrüt olasılığı, riske esas tutar ve temerrüt halinde kayıp değişkenleri kullanılarak hesaplanır

Nakit ve Nakit Benzerleri:

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadeli ve vadesiz katılım fonu ve diğer nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır. Kasadaki nakit paralar Türk Lirası bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle kayıtlarda gösterilmektedir. Türk Lirası katılım fonu maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise raporlama tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Ticari Alacaklar ve Beklenen Kredi Zararları:

Ticari alacaklar, kanuni takibe intikal eden ve tazmin talebi bulunan kefalet tutarlarından oluşmaktadır. Şirket, ticari alacaklara ilişkin beklenen kredi zararlarının ölçümünde TFRS 9 standartlarına uygun olacak şekilde beklenen kredi zararları hesaplama modeli oluşturarak kullanıma almıştır. Beklenen kredi zararı modeli, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile (bankalarda bulunan katılım fonu, ticari alacaklar vb.) tahsis edilen özkaynak teminatlı kefalet riskleri için uygulanır. Beklenen kredi zarar hesaplamaları, risk politikaları, ihtiyatlılık prensibi ve tümden gelim yaklaşımı çerçevesinde kurum kefaletlerinin segment, sektör ve müşteri mali bünyesi dikkate alınarak makro sektör değişkenleri de dahil edilerek uygulanır.

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal Yükümlülükler:

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarar yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların ediniimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır.

- Gerçeğe uygun değer değimi kâr veya zarar yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dahil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler, Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandıramaz.

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması:

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığında, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar ve Ticari Borçlar:

Kısa ve uzun vadeli borçlanmalar banka kredilerinden oluşmaktadır. Banka kredileri, anapara ve raporlama dönemi sonundaki tahakkuk eden finansman giderlerinin toplanması sonucu oluşan maliyet değerleri etkin faiz oranı yöntemi ile iskonto edilmiş tutarları ile kayıtlarda gösterilmektedir.

Ticari borçlar, satıcılardan doğrudan mal ve hizmet almak suretiyle oluşmakta olup defter değeri ile kayıtlarda gösterilmektedir.

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin gerçeğe uygun değerinin; bahse konu finansal borçların maliyetine, etkin faiz oranı üzerinden hesaplanıp raporlama tarihleri itibarıyla tahakkuk etmiş finansman borçlarının eklenmesi suretiyle oluşturulan kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır. Benzer şekilde, ticari borçların defter değerinin gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

İlişkili taraflar:

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Maddi Duran Varlıklar ve Amortismanları

Maddi duran varlıklar birikmiş amortismandan ve birikmiş değer düşüklüğünden net olarak maliyeti üzerinden ifade edilir. Varlıklar satıldığı veya aktiften çıkarıldığı zaman bunların maliyeti ve birikmiş amortismanları hesaplardan çıkarılır ve bundan kaynaklanan kazanç veya zarar kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir. Maddi duran varlıkların ilk maliyeti, ithal resimleri ve iade edilemeyen satın alma vergileri dahil satın alma fiyatından ve varlığı çalışır duruma ve kullanılacağı yere getirmek için doğrudan yapılan masraflardan oluşur. Maddi Duran Varlıkların takribi ekonomik ömürlerine karşılık gelen amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

<u>Cinsi</u>	<u>Ekonomik Ömürleri</u>
Tesis, makine ve cihazlar	3- 10 yıl
Demirbaşlar	5- 50 yıl
Taşıtlar	2- 5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Bir maddi duran varlığın kayıtlı değeri, tahmini geri kazanılabilir tutarından fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle defter değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir. Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve diğer faaliyet gelirleri ve/veya giderlerine dahil edilir. Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eđer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarları ile gösterilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar programlarının hakları ve geliştirme maliyetlerini içermektedir.

Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı süreleri aşağıdaki gibidir:

<u>Cinsi</u>	<u>Ekonomik Ömürleri</u>
Haklar	15 yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3 yıl

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlığın elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar varsa, varlıkları elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Şirket, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Şirket varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Şirket varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kâr/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değer azalışı olarak dikkate alınır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kâr/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Bir dönemde, özellikli bir varlığın elde edilmesi amacıyla borç alınan fonlara ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetleri tutarı, ilgili dönemde bu varlıklar için katlanılan toplam borçlanma maliyetlerinden bu fonların geçici yatırımlardan elde edilen gelirlerin düşülmesi sonucu belirlenen tutardır.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kâr veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik, işten çıkarılma veya yasa ile belirtilen şartların yerine getirilmesi durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar (devamı)

İzin hakları

Türkiye’de geçerli İş Kanunu’na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutardır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk vergi mevzuatı, finansal tablolar üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Vergi gideri; dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi geliri / (gideri) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket’in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kâr/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket’in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kiralama İşlemleri (devamı)

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığın:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken doğrusal amortisman yöntemini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar. Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma maliyetine ilişkin finansman oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dahil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi:

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda almından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kâr veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Kiralama İşlemleri

Kiracı olarak

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınına temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınına elde etme hakkının olması
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

- Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
- Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarda bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan beş temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Her bir edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Şirket faaliyetlerini yürütürken kefaletlerden oluşan finansal garantiler vermektedir. Elde edilen gelir kefalet komisyonları, inceleme gelirleri ve işlem ücretlerinden oluşmaktadır. Komisyon gelirlerinin ilk kayda alınmalarına müteakiben ilk yıl komisyonları işlemin gerçekleştirilmesinden bağımsız olarak, işlem ücretleri ise her işlem için ilgili müşteriden elde edilen hizmet geliri olup tahsil edildiklerinde, izleyen yıl kefalet komisyonları ise tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, aşağıda belirtilen kaynaklardan elde edilen hasılatı finansal tablolarına almaktadır:

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki finansman yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibari ile sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin finansman maliyeti, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel finansman maliyeti oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma maliyeti oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler,
- b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma maliyeti oranı olarak belirler.

Süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Şirket tarafından düşük değerli olarak belirlenen kira sözleşmeleri standardın tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak kaydedilmeye devam edilmektedir.

Finansal kiralama

Şirket'e kiralanan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralamalar, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel finansman maliyeti oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri dönemler itibarıyla doğrudan kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanan varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Edim yükümlülüklerinin yerine getirilme zamanının belirlenmesindeki hükümler

Yönetim değerlendirmelerini yaparken, edim yükümlülüklerinin yerine getirilmesi ve bunlara ilişkin tahsis edilen işlem bedellerinin hasılat olarak kayıtlara alınmasına ilişkin olarak TFRS 15’de belirtilen koşulları, özellikle mal ve hizmetlere ilişkin kontrolün müşteriye geçip geçmediğini göz önünde bulundurmaktadır.

Ertelenmiş Vergi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS ‘ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir Tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında gelecekteki kâr projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında Şirket’in gelecekte elde edilecek vergiye tabi kâr ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Yönetim finansal varlıklardan değer düşüklüğü değerlendirmesini yaparken ilgili varlıklara ilişkin temerrüt riski, beklenen kredi zarar oranı gibi varsayımlar da bulunmaktadır. Şirket her raporlama dönemi itibarıyla bu varsayım ve yargılarda bulunurken, Şirket’in geçmiş tecrübelerine dayanmakta, Mevcut piyasa koşullarını ve piyasaya ilişkin gelecek beklentilerini göz önünde bulundurmaktadır.

Zarar karşılığı hesaplaması

Beklenen zarar karşılıklarını ölçerken Şirket, gelecekteki farklı ekonomik koşullar ve bu koşulların birbirlerini nasıl etkileyeceği konusundaki varsayımlara dayanan makul ve desteklenebilir ileriye dönük bilgiler kullanır.

Temerrüt halinde kayıp, temerrüde düşen zararın tahminidir. Teminat ve kredi geliştirmelerinden kaynaklanan nakit akımlarını dikkate alarak borç verenin tahsil etmeyi beklediği alacaklarıyla sözleşmelerdeki nakit akışları arasındaki farka dayanmaktadır.

Temerrüt olasılığı beklenen kredi zararlarının ölçülmesinde önemli bir girdidir. Temerrüt olasılığı, belirli bir zaman diliminde temerrüt olasılığının tahminidir, hesaplanması geçmiş verileri, varsayımları ve gelecekteki koşulların beklentilerini içerir.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri

Şirket, her raporlama dönemi sonunda maddi ve maddi olmayan duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerini gözden geçirir. Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kullanım amaçlarına çeşitlerine göre teknolojik ilerlemelerini bunun yanı sıra diğer faktörleri de dikkate alarak maddi ve maddi olmayan duran varlıkları faydalı ömürlerini ve ilgili amortismanlarını kısaltabilir ya da uzatabilir.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı yükümlülüklerinin bugünkü değeri belli varsayımlar kullanılarak aktüeryal bazda belirlenir. Bu varsayımlar kıdem tazminatı yükümlülüklerinin net giderinin belirlenmesinde kullanılır ve indirgenme oranını da içerir. Söz konusu varsayımlarda meydana gelen herhangi bir değişiklik kıdem tazminatı yükümlülüğünün kayıtlı değerini etkiler. Aktüeryal kayıp ve kazançlar oluştuıkları dönemde diğer kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilirler. Şirket her yılın sonunda uygun indirgeme oranını belirler. Bu oran kıdem tazminatı yükümlülüklerinin yerine getirilmesi için gerekli olan gelecekteki tahmini nakit çıkışlarının bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan orandır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılamaz. Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket’in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan TL (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur.

Bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştuıkları dönemdeki kâr ya da zararda muhasebeleştirilir:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki finansman maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları.

Kur farkları oluştuıkları dönemdeki kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Avro/TL ve ABD Doları/TL kurlarındaki senelik değişimler raporlama dönemi sonları itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
ABD Doları	42,8623	42,9395	35,2233	35,2868
Avro	50,4532	50,5441	36,7429	36,8091

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması halinde, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.3 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Dipnot 2.2’de belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde yönetim, finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan aşağıdaki değerlendirme, tahmin ve varsayımları yapmıştır.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri detayı aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Bankalar	1.025.332.846	786.954.699
-Vadesiz Katılım Fonu	75.916	518.434
-Katılma hesabı	1.025.256.930	786.436.265
Toplam	1.025.332.846	786.954.699

Banka katılım fonlarının para cinsi bakımından dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
TL	1.025.332.846	786.954.699
Toplam	1.025.332.846	786.954.699

Şirket'in, 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla bloke katılım fonu bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in katılma hesapları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025					
Katılma hesapları	Vade Bitiş Tarihi	Kar Payı Oran	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
A Katılım Bankası A.Ş.	7 Ocak 2026	%39,50	Türk Lirası	368.951.637	368.951.637
B Katılım Bankası A.Ş.	13 Ocak 2026	%38,24	Türk Lirası	82.493.037	82.493.037
A Katılım Bankası A.Ş.	26 Ocak 2026	%38,25	Türk Lirası	157.471.315	157.471.315
C Katılım Bankası A.Ş.	5 Ocak 2026	%40,00	Türk Lirası	354.224.384	354.224.384
F Katılım Bankası A.Ş.	2 Ocak 2026	%36,25	Türk Lirası	2.503.732	2.503.732
F Katılım Bankası A.Ş. (*)	2 Ocak 2026	%36,25	Türk Lirası	59.612.825	59.612.825
Toplam				1.025.256.930	

(*) Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Katılma Hesaplarında emanet olarak tutulan ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ait 59.612.825 TL bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in katılma hesapları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024					
Katılma hesapları	Vade Bitiş Tarihi	Kar Payı Oran	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
D Katılım Bankası A.Ş.	7 Ocak 2025	%49,00	Türk Lirası	341.226.691	341.226.691
E Katılım Bankası A.Ş.	13 Ocak 2025	%49,00	Türk Lirası	116.152.407	116.152.407
D Katılım Bankası A.Ş.	24 Ocak 2025	%49,10	Türk Lirası	166.126.186	166.126.186
D Katılım Bankası A.Ş.	2 Ocak 2025	%48,05	Türk Lirası	156.288.926	156.288.926
F Katılım Bankası A.Ş.	1 Ocak 2025	%46,75	Türk Lirası	6.642.055	6.642.055
Toplam				786.436.265	

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer finansal yükümlülükler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Şirket kredi kartları	238.543	190.323
Toplam	238.543	190.323

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla krediler üzerinde herhangi bir finansal taahhüt bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

DİPNOT 5 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Şüpheli ticari alacaklar (*)	18.142.680	19.320.887
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(18.142.680)	(19.320.887)
Toplam	--	--

(*) Şirket, verilen özkaynak kefaletlerinden tazmin talebi kendisine iletilmiş, kefalet verilen finansman projelerinde ödeme güçlüğüne düşmüş, iflas etmiş veya konkordato ilan etmiş banka müşterileri için şüpheli alacak karşılığı ayırmıştır.

Şüpheli ticari alacak karşılığı	2025	2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	19.320.887	--
Dönem gideri	4.385.919	19.320.887
İptal edilen karşılıklar	(1.004.140)	--
Enflasyon Etkisi	(4.559.986)	--
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	18.142.680	19.320.887

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	2.629.892	619.723
İlişkili taraflara ticari borçlar	--	3.927
Toplam	2.629.892	623.650

Ticari alacak ve borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Dipnot 23'te verilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personelden Alacaklar	1.119.171	1.274.575
Toplam	1.119.171	1.274.575

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Diğer Borçlar (*)	59.962.682	303.429
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	10.650.114	2.193.360
Toplam	70.612.796	2.496.789

(*) Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Katılma Hesaplarında emanet olarak tutulan ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ait 59.612.825 TL bulunmaktadır.

DİPNOT 7 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Açılış 1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış 31 Aralık 2025
Tesis, makine ve cihazlar	5.346.704	2.146.971	(592.654)	6.901.021
Taşıtlar	18.280.857	8.325	--	18.289.182
Demirbaşlar	5.675.662	306.268	--	5.981.930
Özel maliyetler	3.679.413	--	--	3.679.413
Yapılmakta Olan Yatırımlar	6.250.086	4.316.635	(10.566.721)	--
Toplam	39.232.722	6.778.199	(11.159.375)	34.851.546

Birikmiş amortismanlar (-)

Tesis, makine ve cihazlar	1.741.440	1.372.137	(250.684)	2.862.893
Taşıtlar	6.252.996	3.672.475	--	9.925.471
Demirbaşlar	1.681.690	1.180.214	--	2.861.904
Özel Maliyetler	1.042.501	735.883	--	1.778.384
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	--	--	--
Toplam	10.718.627	6.960.709	(250.684)	17.428.652

Maddi duran varlıklar, net

28.514.095 **17.422.894**

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait amortisman giderinin tamamı satılan hizmet maliyetine dahil edilmiştir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut aktifleri üzerindeki sigorta teminat tutarları 18.554.298 TL'dir (31 Aralık 2024: 18.001.000 TL).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde ipotek bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Açılış 1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Kapanış 31 Aralık 2024
Tesis, makine ve cihazlar	4.053.783	1.292.921	--	5.346.704
Taşıtlar	18.280.857	--	--	18.280.857
Demirbaşlar	5.610.092	65.570	--	5.675.662
Özel maliyetler	3.679.413	--	--	3.679.413
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.048.625	6.250.086	(2.048.625)	6.250.086
Toplam	33.672.770	7.608.577	(2.048.625)	39.232.722

Birikmiş amortismanlar (-)

Tesis, makine ve cihazlar	704.244	1.037.196	--	1.741.440
Taşıtlar	2.567.941	3.685.055	--	6.252.996
Demirbaşlar	553.391	1.128.299	--	1.681.690
Özel Maliyetler	306.618	735.883	--	1.042.501
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	--	--	--
Toplam	4.132.194	6.586.433	--	10.718.627
Maddi duran varlıklar, net	29.540.576	--	--	28.514.095

DİPNOT 8 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Açılış 1 Ocak 2025	Girişler	Kapanış 31 Aralık 2025
Haklar	32.550	97.339	129.889
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	40.568.529	49.689.096	90.257.625
Toplam	40.601.079	49.786.435	90.387.514

Birikmiş amortismanlar (-)

Haklar	3.616	7.996	11.612
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	12.536.363	16.908.860	29.445.223
Toplam	12.539.979	16.916.856	29.456.835

Maddi olmayan duran varlıklar, net

28.061.100 **60.930.679**

Maliyet değeri	Açılış 1 Ocak 2024	Girişler	Kapanış 31 Aralık 2024
Haklar	32.550	--	32.550
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	14.407.727	26.160.802	40.568.529
Toplam	14.440.277	26.160.802	40.601.079

Birikmiş amortismanlar (-)

Haklar	1.446	2.170	3.616
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.799.376	9.736.987	12.536.363
Toplam	2.800.822	9.739.157	12.539.979

Maddi olmayan duran varlıklar, net

11.639.455 **28.061.100**

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kullanım hakkı varlıkları

Maliyet değeri	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	24.984.899	--	24.984.899
Dönem içi girişler /(çıkışlar), net	1.570.914	--	1.570.914
Parasal kayıp/kazanç	(5.896.768)	--	(5.896.768)
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	20.659.045	--	20.659.045

Birikmiş Amortismanlar (-)

	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(7.495.469)	--	(7.495.469)
Dönem gideri/(çıkışlar), net	(4.603.083)	--	(4.603.083)
Parasal kayıp/kazanç	1.769.030	--	1.769.030
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	(10.329.522)	--	(10.329.522)

31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri

	10.329.523	--	10.329.523
--	------------	----	------------

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarına ait cari dönem itfa giderlerinin tamamı satılan hizmet maliyetine dahil edilmiştir.

Şirket'in, TFRS 16 kapsamındaki sözleşmelerinin süresi 1-5 yıldır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Türk Lirası birimi cinsinden ifade edilen borçların finansman maliyeti oranı %36,50'dir. (31 Aralık 2024: %43,25).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	45.369.104	--	45.369.104
Dönem içi girişler	(6.438.768)	--	(6.438.768)
Parasal kayıp/kazanç	(13.945.437)	--	(13.945.437)
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	24.984.899	--	24.984.899

Birikmiş Amortismanlar (-)

	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(4.536.910)	--	(4.536.910)
Dönem gideri	(4.353.103)	--	(4.353.103)
Parasal kayıp/kazanç	1.394.544	--	1.394.544
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	(7.495.469)	--	(7.495.469)

31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri

	17.489.430	--	17.489.430
--	------------	----	------------

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarına ait cari dönem itfa giderlerinin tamamı satılan hizmet maliyetine dahil edilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler (Kısa vadeli)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	7.060.945	1.377.754
Toplam	7.060.945	1.377.754

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler (Uzun vadeli)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	20.132.936	36.823.885
Toplam	20.132.936	36.823.885

DİPNOT 10 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İzin karşılığı	726.265	575.198
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25.203.093	21.224.448
İkramiye karşılığı (*)	--	21.356.597
Toplam	25.929.358	43.156.243

(*) Şirket, 10.12.2025 tarih ve 052 sayılı yönetim kurulu kararı ile çalışanlara 2025 yılı için ikramiye verilmesine karar vermiş ve bu tutar Aralık 2025 döneminde ödenmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla izin karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

İzin karşılığı hareket tablosu	2025	2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	575.198	--
Dönem gideri	286.821	575.198
Parasal kayıp/kazanç	(135.754)	--
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	726.265	575.198

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla diğer kısa ve uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer kısa vadeli karşılıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Garanti gider karşılığı (Tfrs 9) (**)	25.203.093	21.224.448
- Özel karşılıklar	7.462.963	15.954.244
- Genel Karşılık	17.740.130	5.270.204
Toplam	25.203.093	21.224.448

Diğer uzun vadeli karşılıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Garanti gider karşılığı	2.098.279	636.622
- Genel Karşılık (Tfrs 9)	2.098.279	636.622
Muhtemel risk karşılığı (**)	164.461.001	45.761.269
Toplam	166.559.280	46.397.891

(*)TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı uygulaması içerisinde ayrılan Genel ve Özel Karşılıklar şirketin ana faaliyet konusu olan kefaletler için ayırdığı, tazmin olmuş veya olması muhtemel kefalet bakiyeleri için şirketin yükümlülüklerinden beklediği ömür boyu zarar ihtimalini değerlendirerek hesapladığı bakiyedir.

(**)Muhtemel risk karşılığı kurumun bağlı olduğu mevzuat gereklilikleri dışında, maruz kalabileceği tüm olası riskler için ihtiyaten ayrılan serbest karşılık bakiyesinden oluşturur.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (DEVAMI)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki uzun vadeli karşılıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	1.452.790	934.973
Toplam	1.452.790	934.973

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır. Türkiye'de kıdem tazminatı karşılığı için fon oluşturma zorunluluğu olmadığından dolayı finansal tablolarda herhangi bir özel fon ayrılmamıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca grubun yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %22,20 enflasyon oranı (31 Aralık 2024: %23,38) ve %4,01 reel iskonto oranı (31 Aralık 2024: %4,48) ile hesaplanmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan 64.948,77 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kıdem tazminatı karşılığı	2025	2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	934.973	--
Cari hizmet maliyeti	1.146.349	769.141
Faiz maliyeti	--	270.301
Ödemeler (-)	--	--
Aktüeryal kayıp/(kazanç) (*)	(407.866)	(104.469)
Parasal kayıp/kazanç	(220.666)	--
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	1.452.790	934.973

(*) 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla 407.866 TL ve 104.469 TL tutarlarında aktüeryal kayıp, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (DEVAMI)

Beklenen Zarar Karşılıklarına İlişkin Açıklamalar

Şirket beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamalarını TFRS 9 hükümlerine uygun şekilde yapmaktadır. Hesaplamalar kapsamında risk politikaları, ihtiyatlılık prensibi ve tümden gelim yaklaşımı çerçevesinde kurum kefalet portföyünün segment, sektör ve müşteri portföyünün mali bünyesi girdi olarak dikkate alınır.

Kefaletler için beklenen kayıp temerrüt olasılığı, riske esas tutar ve temerrüt halinde kayıp değişkenleri kullanılarak hesaplanır.

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt Olasılığı, karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirememe olasılığı olup belirli bir zaman dilimindeki temerrüt olasılığını göstermektedir. Bir borcun borç alan kişi tarafından gerekli zamanlanmış geri ödemeleri yapamayacağı ihtimalinin derecesidir.

Riske Esas Tutar

Karşı tarafın yükümlülüğünü yerine getirememesi durumunda yükümlülüğün teminat hariç miktarına eşittir. Kurum özelinde kefalete konu sözleşmenin tazmin tarihindeki risk miktarının belirlenen tazmin üst sınırının altında kalan toplam tutarını ifade etmektedir. Portföy bazlı değerlendirme yapılır.

Temerrüt Halinde Kayıp

Temerrüt durumunda tahsil edilmesi olası olmayan miktarı göstermektedir.

İleriye Dönük Beklentiler

Şirket kuruluşunun Mart 2023 tarihi ile tamamlanmış olması ve kefalet portföyünün rapor tarihi itibarı ile gelişmekte olması hasebiyle henüz içsel temerrüt vakasını içeren gözlem sayısı model oluşturmaya elverişli bir yapı ihtiva etmemektedir. Bu bağlamda gerçekliğe en yakın modelin oluşturulması amacı ile halka açık olarak yayımlanan bankacılık verileri analiz edilmiş ve segment, sektör ve banka değişkenleri model girdisi olarak kullanılmıştır.

Şirket kefalet portföyü KOBİ segmentinde yoğunlaşmış bu bağlamda katılım bankaları KOBİ segmenti takibe dönüşüm oranı model girdisi olarak alınmıştır. Segment girdisinin ardından kurum kefalet portföyünün sektörel değerlendirmesi yapılarak yoğunlaşma bulunan sektörler için Katılım bankalarının ilgili sektörlerde gerçekleşmiş takibe dönüşüm oranları modele dahil edilmiştir. Nihayetinde kurum yalnızca katılım bankaları ile işlem yapmaktadır; bu durumun çıktısı olarak ilgili katılım bankalarının dipnotlarında yayımladıkları takibe dönüşüm oranları model girdisi olarak değerlendirilmiştir.

Model Şirket kefalet portföyünün, katılım bankaları KOBİ segmenti kredilerinin takip oranı ile yine katılım bankalarının sektörel takibe dönüşüm oranları ayrıştırılarak işlem yapılan her bir bankanın takip oranı ile ilişkilendirmesi sonucu beklenen kredi zarar tutarını hesaplamaktadır.

Şirket beklenen kredi zarar hesaplamasında kullanılan senaryo ve ağırlıklarını, mevcut finansal portföyünü ileriye dönük beklentiler çerçevesinde asgari yıllık bazda gözden geçirerek güncellemektedir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11– ŞARTA BAĞLI YÜKÜMLÜLÜKLER VE TAAHHÜTLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla taahhütlerin detayı aşağıdaki gibidir:

- a) Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütler ile garanti ve kefaletlerin yapısı ve tutarı

Verilen Kefalet Mektupları	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Tahsis edilen özkaynak kefalet tutarı (*)	1.474.320.591	1.920.179.812
Toplam	1.474.320.591	1.920.179.812

(*) Şirket, teminat gösteremeyen katılım bankası müşterilerinin finansman ihtiyaçlarının giderilmesine katkı sağlamak amacıyla kefalet kullanmaktadır. Tahsis edilen özkaynak teminatl kefalet risk tutarlarından oluşmaktadır.

- b) Verilen Teminat Mektupları, Rehin ve İpotekler şarta bağlı yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in kendi tüzel kişiliği adına üçüncü şahıslara vermiş olduğu teminat mektubu olup, rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket tarafından verilen teminat mektubu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025 Verilen Teminat Mektupları Döviz Cinsi	Orjinal döviz tutarı	TL karşılığı
Türk Lirası	550.000	550.000
Toplam		550.000

31 Aralık 2024 Verilen Teminat Mektupları Döviz Cinsi	Orjinal döviz tutarı	TL karşılığı
Türk Lirası	719.908	719.908
Toplam		719.908

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındaki borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	2.304.128	1.565.919
Toplam	2.304.128	1.565.919

DİPNOT 13 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen Sipariş Avansları	7.140	--
Gelecek aylara ait giderler	4.552.864	663.615
Toplam	4.560.004	663.615

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gelecek aylara ait gelirler	39.431.971	46.386.284
Toplam	39.431.971	46.386.284

DİPNOT 14 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer dönen varlıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Devreden KDV	8.408.684	3.784.040
Toplam	8.408.684	3.784.040

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibari ile diğer yükümlülükler bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 : bulunmamaktadır).

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Sermaye

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir ;

Ortaklar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı	%4,00	24.000.000	%4,00	24.000.000
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	%15,00	90.000.000	%15,00	90.000.000
Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.	%3,00	18.000.000	%3,00	18.000.000
T.O.M Katılım Bankası A.Ş.	%3,00	18.000.000	%3,00	18.000.000
Toplam	%100	600.000.000	%100	600.000.000
Ödenmemiş sermaye		--		(153.000.000)
Ödenmiş sermaye		600.000.000		447.000.000
Sermaye düzeltme olumlu farkları		484.975.680		448.131.102
Toplam Sermaye		1.084.975.680		895.131.102

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 600.000.000 TL olup her biri 1 TL itibari değerde 600.000.000 adet paya bölünmüştür.

Yasal Yedekler

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari kârının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in yasal yedekleri aşağıdaki gibidir:

Kardan Kısıtlanmış Yedekler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	4.018.262	--
Dönem Sonu	4.018.262	--

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (DEVAMI)

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Kârlar

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler, tanımlanmış katkı paylarına ilişkin aktüeryal kayıp/kazançlardan ve ertelenmiş vergi etkisinden oluşmaktadır.

Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı	104.469	--
Kıdem tazminatı aktüeryal kayıp/kazanç	407.866	104.469
Ertelenmiş vergi etkisi	--	--
Toplam	512.335	104.469

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Şirket'in dönem sonu itibarıyla geçmiş yıl kârlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Geçmiş yıl kâr/ (zararları) dağılımı	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Geçmiş yıllar kârları/(zararları)	(116.887.818)	--
Önceki Yıl Dönem Kar/Zararı	(91.559.910)	(116.887.818)
Çıkış (*)	(4.018.262)	--
Toplam	(212.465.990)	(116.887.818)

(*) Çıkışların tamamı yasal yedeklere transfer olarak gerçekleşmiştir. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

DİPNOT 16 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait Şirket'in satışlarının detayı aşağıdaki gibidir.

Hasılat ve Satışların Maliyeti

	1 Ocak-31 Aralık 2025	1 Ocak-31 Aralık 2024
Kefalet komisyon gelirleri	34.909.079	47.116.194
Kefalet başvuru gelirleri	12.851.633	17.345.632
Satıştan iadeler (-)	(35.282)	(48.649)
Satış iskontoları (-)	--	(85)
Hasılat	47.725.430	64.413.092
Satışların maliyeti	(200.797.905)	(138.700.319)
Brüt kâr	(153.072.475)	(74.287.227)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (DEVAMI)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait Şirket'in satılan hizmet maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir.

Hizmet Üretim Maliyeti

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Personel Giderleri	(156.772.681)	(105.372.020)
Reklam, Tanıtım ve Promosyon Giderleri	(254.367)	(205.850)
Haberleşme Giderleri	(281.184)	(1.621.166)
Büro Giderleri	(9.166.367)	(4.365.856)
Seyahat Giderleri	(429.272)	--
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(771.477)	(941.448)
Nakil Vasıta Giderleri	(612.213)	(487.206)
Sigortalama Giderleri	(177.323)	(93.886)
Müşavirlik, Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(1.764.555)	(1.952.698)
Bakım- Onarım Giderleri	(219.658)	(371.588)
Vergi Resim Harç Giderleri	(174.377)	(340.832)
Amortisman ve Tükenme Payları	(28.480.649)	(20.678.695)
Diğer Hizmet Üretim Giderleri	(260.612)	(654.434)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.146.349)	(1.039.442)
Yıllık İzin Karşılığı	(286.821)	(575.198)
Toplam	(200.797.905)	(138.700.319)

DİPNOT 17 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait niteliklerine göre giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Personel giderleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Satılan hizmet maliyeti (-)	(156.772.681)	(105.372.019)
Toplam	(156.772.681)	(105.372.019)

Amortisman ve itfa giderleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Satılan hizmet maliyeti (-)	(28.480.649)	(20.678.694)
Toplam	(28.480.649)	(20.678.694)

Niteliklerine göre giderler, satılan hizmet maliyetini içermektedir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyetlerden gelir ve kârların detayı aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Konusu kalmayan karşılıklar (Şüpheli alacak karşılığı)	1.004.140	--
Konusu kalmayan karşılıklar	50.085.069	8.210.522
Kur farkı geliri (Ticari borç ve alacak)	--	1.056
Kâr payı geliri, ücret, prim, komisyon ve diğer Gelirler	2.577.407	2.648.245
Önceki dönem gelir ve karlar	8.534.881	--
Diğer olağandışı gelir ve kârları	57.045	228.793
Toplam	62.258.542	11.088.616

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyetlerden gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(4.385.919)	(19.320.887)
Karşılık giderleri	(179.284.167)	(76.615.394)
Kur farkı gideri (Ticari borç ve alacak)	(15.758)	(9.356)
Diğer olağan gider ve zararlar (-)	--	(53.436)
Önceki dönem gider ve zararlar	(10.355)	--
Diğer olağandışı gider ve zararlar	(1.723.706)	(1.858.719)
Toplam	(185.419.905)	(97.857.792)

DİPNOT 19 – YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Yatırım fonu satış kârları	--	2.687.577
Sabit kıymet satış kârları	43.572	--
Toplam	43.572	2.687.577

Yatırım faaliyetlerinden giderler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman gelirleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Kâr payı gelirleri	407.624.497	288.432.929
	407.624.497	288.432.929

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman giderleri (-)

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin finansman giderleri	(4.756.430)	(17.416.884)
	(4.756.430)	(17.416.884)

DİPNOT 21 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	31 Aralık 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	(191.982.134)
Maddi duran varlıklar	2.869.716
Maddi olmayan duran varlıklar	(368.930)
Gelecek yıllara ait giderler	280.702
Gelecek aylara ait gelirler	4.172.011
Ödenmiş sermaye	(248.107.410)
Birikmiş diğer kapsamlı gelir (+/-)	(24.656)
Geçmiş yıllar kârları/zararları	49.196.433
Kâr veya zarar tablosu kalemleri	(19.984.792)
Hasılat	(4.091.845)
Satışların maliyeti	21.822.527
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(8.375.709)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	5.111.034
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--
Finansman gelirleri	(34.450.799)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(211.966.926)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in vergi hesap detayları aşağıdaki gibidir:

Dönem kârı vergi yükümlülüğü

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Cari kurumlar vergisi karşılığı (*)	--	--
Eksi: peşin ödenen vergi ve fonlar	--	--
Toplam	--	--

Sürdürülen faaliyetlerle ilgili vergi gideri / (geliri)

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Cari dönem vergi gideri (-)	--	--
Ertelemiş vergi geliri	--	1.034.980
Toplam	--	1.034.980

(*) Şirket, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 4. maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi hükümleri gereğince 2025 ve 2024 yılı hesap döneminde kurumlar vergisinden muaf tutulmuştur.

Cari dönem yasal vergi karşılığı

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25'tir (2024: %25).

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2025 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (2024: %25).

Cari dönem yasal vergi karşılığı

22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Kanun uyarınca, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemi için geçerli olmak üzere Kurumlar vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemi için %25'e çıkarılmış olup, bu oran 2022 yılı vergilendirme dönemi için ise %23 olarak uygulanacaktır.

Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kârdan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan kârlardan düşülemez. 7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89 uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "İstisnalar" başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75'lik istisna %50'ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu Muafiyetler Madde 4 (p) bendine istanaden 18/6/2009 tarihli ve 5910 sayılı Türkiye İhracatçılar Meclisi ile İhracatçı Birliklerinin Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanunun 18 inci maddesi kapsamında ihracatçılar lehine münhasıran ihracat kredileri için kefalet vermek amacıyla kurulan kurumlar ile katılım bankalarının ortağı olduğu ve katılım bankacılığı ilke ve esaslarına uygun her türlü finansman için kefalet vermek amacıyla kurulan Katılım Finans Kefalet Anonim Şirketi, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 4. maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi hükümleri gereğince kurumlar vergisinden muaf tutulmuştur.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kâr paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kâr payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Kurumlar vergisine ek olarak dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kâr paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kâr payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajının. 21 Aralık 2021 tarihli ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 21 Aralık 2021 tarihinden geçerli olmak üzere %15’den %10’a düşürülmesine karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kâr payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Diğer taraftan 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu Geçici 67. Maddesinin 5. Bendi ile, Gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması bu kanun maddesinin (1), (2), (3) ve (4) numaralı fıkra hükümleri uyarınca yapılacak tevkifatı etkilemez. (Diğer kanunlarda yer alan istisna veya muafiyet hükümlerinin açık olarak kesinti suretiyle ödenen vergileri de kapsama almadığı durumlar dahil). Şu kadar ki, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (1) ve (p) bentleri kapsamına giren kurumlar ile Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan borsa yatırım fonları ve emeklilik yatırım fonlarının elde ettikleri kazançlar üzerinden (1) ve (4) numaralı fıkralar uyarınca tevkifat yapılmaz. Şirket’in, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun Geçici 67. Maddesi ile bu kapsamda elde edilen gelirlerinde stopaj uygulanmamaktadır.

Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, cari dönem vergi varlık ve yükümlülüklerinin mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması ve cari dönem vergi varlıklarının gerçekleşmesi ile cari dönem vergi yükümlülüklerin ifa edilmesinin eşanlı olarak yapılması niyeti olması şartları geçerli olduğundan mahsup edilmiştir. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için %25’tir (31 Aralık 2024: %25).

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri şirketin itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi alacak ve borçları bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihinde sona eren yıla ait geçici farkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	--	(1.494.291)
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	--	1.034.980
Özkaynak altında muhasebeleştirilen	--	--
Parasal kayıp / kazanç	--	--
Toplam	--	(459.311)

Şirket’in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla gelir tablosunda yansıtılan vergi gider karşılığının analizi aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vergi öncesi kâr / (zarar)	(85.289.125)	(92.594.890)
Vergi oranı	%25	%25
Şirketin yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	--	--
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	--	--
- Diğer indirimler	--	--
- Tfrs düzeltme farkları	--	1.034.980
Toplam	--	1.034.980

DİPNOT 23– İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan ticari borçlar		
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	--	3.927
Toplam	--	3.927

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait ilişkili taraflarla olan gelir detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflara Satışlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan komisyon gelirleri	40.083.533	66.927.793
İlişkili taraflardan başvuru ücretleri	11.750.500	15.505.505
İlişkili taraflardan elde edilen kâr payı gelirleri	407.624.497	288.432.929
Toplam	459.458.530	370.866.227

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 23– İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Şirket, üst düzey yönetim kadrosunu yönetim kurulu üyeleri olarak belirlemiştir. 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihi itibarıyla Şirket üst yönetimi'ne sağlanan faydalar toplamı aşağıda verilmiştir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	5.543.758	4.894.842
Toplam	5.543.758	4.894.842

DİPNOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ

Şirket'in temel finansal araçları, katılım finans ilke ve kurallarına uygun nakit,fon ve yatırım araçlarından oluşmaktadır.

a) Piyasa riski

Şirket, faaliyet konusu ve bilanço yapısı gereği sınırlı düzeyde piyasa riski taşımaktadır. 2025 yılı içerisinde, enflasyon riskinin piyasa riski bileşenleri arasında şirket varlıkları üzerinde yoğunlaştığı görülmektedir.

b) Kur riski yönetimi

Şirket'in döviz cinsinden sahip olduğu varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ (DEVAMI)

d) Kredi riski

Şirket sahip olduğu kefaletler kapsamında, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini taşımaktadır. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklardan doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in alacaklarının ve nakit ve nakit benzerleri değerlerinin vade aşımı ve teminat yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Alacaklar				Bankalardaki Katılım Fonu
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riski	--	--	--	1.119.171	1.025.332.846
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	1.119.171	1.025.332.846
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	18.142.680	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(18.142.680)	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	1.474.320.591	--	--	--

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ (DEVAMI)

c) Kredi riski (Devamı)

	Alacaklar				Bankalardaki Katılım Fonu
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
31 Aralık 2024	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riski	--	--	--	1.274.575	786.954.699
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	1.274.575	786.954.699
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	19.320.887	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(19.320.887)	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	1.920.179.812	--	--	--

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ (DEVAMI)

d) Likidite riski

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla likidite riskini yönetir.

Likidite risk tabloları

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablolar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (II)	5 yıldan uzun (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Kiralama işlemlerinden borçlar	27.193.881	27.193.881	--	7.060.945	20.132.936	--
Ticari borçlar	2.629.892	2.629.892	2.629.892	--	--	--
Diğer borçlar	72.916.924	72.916.924	12.954.242	59.962.682	--	--
Toplam	102.740.697	102.740.697	15.584.134	67.023.627	20.132.936	--

31 Aralık 2024	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (II)	5 yıldan uzun (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Kiralama işlemlerinden borçlar	38.201.639	38.201.639	--	1.377.754	36.823.885	--
Ticari borçlar	623.650	623.650	623.650	--	--	--
Diğer borçlar	4.062.708	4.062.708	3.759.279	303.429	--	--
Toplam	42.887.997	42.887.997	4.382.929	1.681.183	36.823.885	--

KATILIM FİNANS KEFALET ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 25 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	<u>31 Aralık 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Dönem kârı / (zararı)	(85.289.125)	(91.559.910)
Hisse adedi	600.000.000	600.000.000
Hisse başına düşen kazanç / (kayıp)	<u>(0,14)</u>	<u>(0,15)</u>

DİPNOT 26 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket' in 1 Ocak-31 Aralık 2025 ve 01 Ocak-31 Aralık 2024 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan (BDK) aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir

	<u>31 Aralık 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Raporlama Dönemine Ait Bağımsız Denetim Ücreti	530.000	497.391
Toplam	<u>530.000</u>	<u>497.391</u>

DİPNOT 27 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.